



Villa détachée à vendre à Vera, Vera

465 000 €

Référence: N9033 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 344m² Construite: 105m² Terrasse: 208m²





Costa Almeria, Vera

Villas neuves à Vera Playa, Almería : maisons modernes près de la mer

La vie contemporaine à Pueblo Salinas, à seulement 2 km de la plage

Nous vous présentons une nouvelle promotion résidentielle impressionnante située dans le quartier très prisé de Vera Playa, au sein de l'urbanisation exclusive Pueblo Salinas. Ce complexe moderne offre un style de vie privilégié à seulement 2 km des plages de Vera (Almería), avec des vues spectaculaires sur la mer et un environnement méditerranéen paisible, idéal pour vivre toute l'année ou profiter de vos vacances.

Des maisons élégantes alliant confort et style moderne

Cette nouvelle phase comprend 17 villas de haute qualité, avec un choix de maisons de 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bains complètes sur un seul étage pour plus de confort.

Avec piscine privée avec pompe à chaleur et parking sur le terrain, elles disposent d'une pré-installation pour la recharge électrique des véhicules, offrant un confort maximal dans un emplacement imbattable, idéal pour profiter du soleil, de la plage et de la qualité de vie méditerranéenne tout au long de l'année.

Certaines de ces maisons disposent d'un sous-sol (offrant ainsi un espace supplémentaire qui s'adapte à vos besoins et à votre style de vie) et/ou d'un solarium privé sur le toit avec cuisine d'été et pergola équipée de panneaux solaires.

Les villas ont des intérieurs élégants et fonctionnels, disposent de cuisines entièrement équipées avec tous les appareils électroménagers et comprennent également la préinstallation de la climatisation par conduits.

Toutes les maisons disposent de :

Cuisines ouvertes entièrement équipées avec réfrigérateur intégré, lave-vaisselle, plaque à induction, four, micro-ondes et hotte aspirante

Des espaces ouverts et lumineux avec éclairage LED dans toute la maison (sauf dans les chambres)

Des volets motorisés dans les chambres

Des salles de bains aux finitions modernes, avec sèche-serviettes, douche à l'italienne avec parois en verre et meubles encastrés

Pré-installation de la climatisation par conduits

Système aérothermique pour une production efficace d'eau chaude

Porte d'entrée sécurisée

Emplacement privilégié avec d'excellentes connexions

Vera Playa est une destination balnéaire très prisée, connue pour ses vastes plages de sable et son style de vie décontracté. L'emplacement du lotissement offre un accès facile aux services et attractions essentiels :

Plage : 2 km

Desert Springs Golf Resort : 8 km

Centre de Vera : 5 km

Port de plaisance et restaurants de Garrucha : 6 km

Parc commercial Mojácar : 10 km



Aéroport d'Almería : 85 km (1 heure en voiture)

Faites de Vera Playa votre nouveau chez-vous

Que vous recherchiez une résidence permanente, un refuge pour les vacances ou un investissement intelligent, ces villas neuves offrent une valeur inégalée dans l'une des zones les plus prisées de la côte d'Almería. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et planifier votre visite.

932



Spécification:

Caractéristiques

Views: Sea

Useable Build Space: 95 Msq.

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Sea views

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 208 Msq.

Beach: 1800 Meters

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B