



Comercial en venta en Torrevieja, Torrevieja

55.000 €

Referencia: RS22512 Construido: 80m²





Costa Blanca South, Torrevieja

En una calle con paso frecuente y buen acceso, se encuentra este local en venta que ofrece múltiples posibilidades para emprendedores, inversores o pequeños negocios. Con una superficie total de 80 metros cuadrados, distribuidos de forma funcional, es el espacio ideal para dar forma a un proyecto con identidad propia. Al entrar, nos recibe la planta baja de 40 metros cuadrados, diáfana y luminosa, perfecta como zona de atención al público, tienda, oficina o estudio. Sus techos de buena altura y la claridad que entra desde el exterior le otorgan una sensación de amplitud y comodidad, lista para personalizarse según las necesidades del negocio. Desde un acceso interior, se desciende al sótano, también de 40 metros cuadrados, que puede funcionar como almacén, zona de trabajo, archivo o incluso como una extensión más del espacio principal. UBICACIÓN: Torrevieja se encuentra en la provincia de Alicante (Costa Blanca). Es famosa por su clima mediterráneo y su costa. No podemos olvidar sus paseos marítimos donde podemos encontrar algunos restaurantes a lo largo de las playas de arena fina. Además, cuenta con excelentes playas como la Playa de los Náufragos (a 2 km), la Playa de los Locos (a 2 km) y la Playa de la Mata (a 4 km). Por lo tanto, se considera una localidad turística destacable donde el medio ambiente ocupa un lugar importante como reclamo turístico. Además, podemos encontrar numerosos centros comerciales (Habaneras, La Zenia Boulevard), campos de golf, centros deportivos, hospitales (como el Hospital Universitario de Torrevieja) y aeropuertos como el Aeropuerto de Alicante (a 35 km) y el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 43 km). DISTANCIA AL MAR: 600m IBI:136,90 COMUNIDAD:131,14 al año Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!