sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

335.000 €

Referencia: R5081611 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Construído:** 109m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en el corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos del prestigioso Valle del Golf, este amplio y luminoso apartamento en Brisas de los Naranjos ofrece una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella, donde se permite el alquiler turístico. Esta encantadora residencia de 1 dormitorio y 1 baño cuenta con vistas panorámicas al campo de golf y se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura con exuberantes jardines comunitarios y una tranquila piscina. Con 109 m² de espacio construido y una generosa terraza de 30 m², el apartamento disfruta de un flujo perfecto entre la vida interior y exterior, perfecto para disfrutar del sol mediterráneo y la vegetación circundante. La vivienda incluye aparcamiento subterráneo y un trastero, con el potencial añadido de convertir la distribución en un apartamento de 2 dormitorios, aumentando su atractivo para el alquiler y su valor a largo plazo. Situado a poca distancia de campos de golf de clase mundial, restaurantes, tiendas y todos los servicios de estilo de vida de Nueva Andalucía y Puerto Banús, este apartamento es una inteligente mezcla de confort, ubicación y potencial.

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
WiFi
Lavadero

Orientación
Orientación Noroeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Privado

Categoría
Golf