



## Ático en venta en Manilva, Manilva

350.000 €

Referencia: R5027179    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 147m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

Apartamento magnífico situado en la última planta de una urbanización agradable, que ofrece un entorno de vida ideal para familias o amantes de los espacios luminosos y abiertos. Esta propiedad cuenta con 3 habitaciones cómodas, perfectas para alojar a toda la familia o a invitados, y 2 baños para un día a día práctico y funcional. También podrá disfrutar de un cuarto de lavado, que proporciona un espacio dedicado para las tareas del hogar. El espacio principal de la vivienda es amplio y está bañado por luz natural gracias a su excelente orientación. Se abre a una gran terraza orientada al sur, un verdadero lujo donde podrá relajarse plenamente o disfrutar de comidas al aire libre mientras admira las espectaculares vistas del mar Mediterráneo, Gibraltar y las costas de Marruecos. Además, este apartamento cuenta con una amplia plaza de aparcamiento privada, ideal para estacionar con total tranquilidad, así como un trastero práctico para cubrir sus necesidades de almacenamiento. Por último, la urbanización ofrece una hermosa piscina comunitaria, un espacio perfecto para refrescarse y relajarse en familia o con vecinos. ¡Contáctenos ahora para organizar una visita y descubrir todo su potencial! De acuerdo con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía del 11 de octubre, informamos al cliente que el impuesto de transmisión patrimonial, los gastos de notaría y los costos de registro no están incluidos en el precio. Sin embargo, los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Lavadero

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Agua Potable

Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Alarma