



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.275.000 €

Referencia: R5103532 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 141m² Terraza: 130m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático Impresionante en el Corazón del Paseo Marítimo de Los Boliches – Donde Cada Día Se Siente como Vacaciones

Te presentamos un ático verdaderamente excepcional, ubicado en una localización inmejorable a lo largo del vibrante Paseo Marítimo de Los Boliches, Fuengirola. Más que una vivienda, es un estilo de vida frente al mar. A solo unos pasos encontrarás una animada franja de 7 km llena de palmeras, perfecta para pasear, correr, montar en bici o disfrutar de la variada oferta de bares y restaurantes durante todo el año. Cada mañana te despertarás con vistas panorámicas al brillante mar Mediterráneo, al puerto deportivo con barcos de pesca y yates, al encantador pueblo de Fuengirola y a las montañas de Mijas. Relájate con un café al amanecer o disfruta de una comida o cena al aire libre con una copa de sangría en tu amplia terraza privada. Situado en la planta 12, el ático se accede desde el Paseo Marítimo o por la calle trasera. Dos ascensores te llevan hasta la planta 11, y desde allí una escalera amplia (con silla elevadora) conduce a la vivienda. En el interior encontrarás un hall de entrada, aseo de cortesía, cuarto de lavado, dos amplios dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. El amplio salón con cocina abierta se conecta con un acogedor invernadero – el verdadero corazón del ático. La gran terraza es muy privada y ofrece unas vistas inigualables. El edificio cuenta con servicio de conserjería y mantenimiento, y una piscina olímpica rodeada de césped donde tomar el sol. Los áticos, por su exclusividad y escasa disponibilidad, mantienen muy bien su valor y ofrecen un gran potencial de alquiler vacacional.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
CO2 Emission Rating
E

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Primera línea de Playa
Ciudad
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle

Calificación energética

E