



Apartamento en venta en Orihuela Costa, Orihuela

125.000 €

Referencia: RS22578 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 80m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

En venta amplio apartamento ubicado en La Regia, una de las zonas más apreciadas de Orihuela Costa, a tan solo 350 metros de la playa. Esta ubicación privilegiada permite disfrutar del mar a pocos pasos de casa y, al mismo tiempo, contar con todos los servicios necesarios para el día a día a escasos minutos a pie: ambulatorio, supermercados, cafeterías, farmacias, transporte público, zonas comerciales, colegios, parques y todo lo necesario tanto para residir todo el año como para veranear con total comodidad.~~La vivienda cuenta con una superficie construida de 80 m² distribuidos en tres habitaciones dobles, un baño, cocina independiente (actualmente vacía), salón con chimenea, terraza delantera y un precioso jardín trasero con orientación sur, muy soleado y privado, ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año, hacer barbacoas, tomar el sol o simplemente relajarse en un entorno tranquilo. Gracias a su doble orientación norte-sur, el apartamento es muy luminoso y fresco, con ventilación cruzada natural.~~Aunque la propiedad se encuentra para reformar, su excelente distribución y su enorme potencial la convierten en una oportunidad perfecta para quienes buscan una inversión segura y rentable. Tras una renovación, este apartamento puede transformarse en un alojamiento vacacional moderno y confortable, ideal para el alquiler turístico, muy demandado en esta zona por su cercanía a la playa y a todos los servicios.~~Además, una de las grandes ventajas de esta vivienda es que no tiene gastos de comunidad, lo que supone un ahorro significativo a largo plazo y mejora notablemente la rentabilidad como inversión. Este detalle, junto a su localización estratégica y el espacio exterior privado, hace que esta propiedad destaque frente a otras opciones similares en la zona.~~Una oportunidad única para adquirir una vivienda con encanto, con mucho potencial y con todas las condiciones ideales para quienes buscan sol, playa, tranquilidad y rentabilidad. No dejes pasar esta inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.~~ Especialistas en Orihuela Costa



Características:

terrace

Wardrobes cupboard

Balcon

Ceilings

Residencial