



## Apartamento Planta Baja en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**289.100 €**Referencia: R5063422    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 57m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Planta baja con amplia terraza en Pueblo del Parque, junto al Parque de la Paloma, Benalmádena Costa. ¿Buscas vivir cerca de todo, sin renunciar al espacio ni a la tranquilidad? Este piso en planta baja, ubicado en la codiciada urbanización Pueblo del Parque (Arroyo de la Miel), lo tiene todo para vivir cómodo o invertir con sentido. Cuenta con 2 dormitorios amplios, un baño completo, y una cocina actualizada que conecta con el salón mediante un pasaplato, ideal para integrarla y crear un espacio abierto y moderno. Todo con orientación oeste, lo que garantiza luz natural por la tarde y puestas de sol en la terraza. La joya del piso es su terraza privada: amplia, parcialmente cubierta, con acceso directo a una piscina soleada de gran tamaño. Perfecta para quienes valoran el estilo de vida al aire libre. A solo unos pasos del Parque de la Paloma, la playa y la estación de Renfe del centro del Arroyo. Aquí no necesitas coche para moverte. Alta demanda, ubicación consolidada y potencial de revalorización asegurado. Ideal para vivir, alquilar o simplemente no dejar pasar una buena oportunidad. Garaje subterráneo y cerrado (no incluido en el precio, se puede comprar por separado). Consultar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo