sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

465.000 €

Referencia: R5104876 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 109m^2 **Terraza:** 48m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento recién renovado con amplia terraza en una ubicación privilegiada. Situado en una comunidad tranquila y bien cuidada entre Nueva Andalucía y San Pedro, este apartamento de 2 dormitorios recientemente renovado ofrece comodidad y conveniencia, a solo 10 minutos a pie de la playa y cerca de una amplia gama de servicios. El apartamento cuenta con dos dormitorios, aire acondicionado empotrado y un amplio espacio de almacenamiento. También hay dos baños, uno con ducha y otro con bañera. En el salón, un sofá cama ofrece espacio adicional para dormir, lo que hace que la distribución sea flexible tanto para familias como para invitados. Uno de los principales atractivos es la gran terraza privada, equipada con barbacoa, comedor y tumbonas, ideal para relajarse o recibir invitados. La vivienda se vende completamente amueblada y ha sido renovada casi en su totalidad, incluyendo nuevas instalaciones de fontanería y electricidad.La comunidad cerrada es ideal para familias y ofrece amplios espacios verdes, tres piscinas (incluida una piscina de agua salada y una piscina infantil), así como un parque infantil y acceso a pistas de fútbol, baloncesto y pádel. Otras características prácticas incluyen:Internet de fibra óptica, Smart TV y un escritorio de altura ajustable con monitor, ideal para trabajar a distancia.Cocina totalmente equipada con horno, lavavajillas, lavadora, enfriador de vino y máquina de café espresso.Garaje privado y trastero con acceso en ascensor al apartamento.Fácil acceso a la playa, restaurantes, supermercados, golf, tenis y un enorme centro deportivo con varias pistas de pádel y mucho más. La comunidad no tiene LPO Distancias: A 40 minutos del aeropuerto de Málaga. A 2 minutos de Puerto Banús y San Pedro. A 10 minutos de Marbella y Estepona.Se trata de una vivienda lista para entrar a vivir en una zona muy cotizada, perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler a largo plazo. La reforma finalizo febrero 2025

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
WiFi
Paddle Tenis

Estado
Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Comunitario

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin
Jardín Comunitario

Categoría
Reventa

Posición
Cerca del Mar
Cerca de Marina

Muebles
Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada

Seguridad
Recinto Cerrado