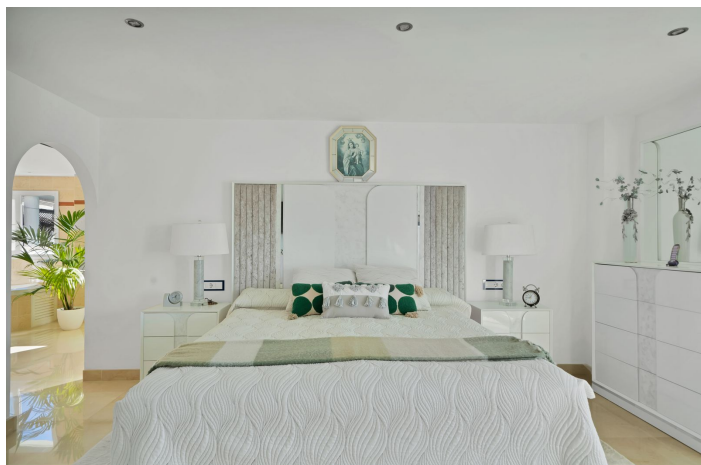
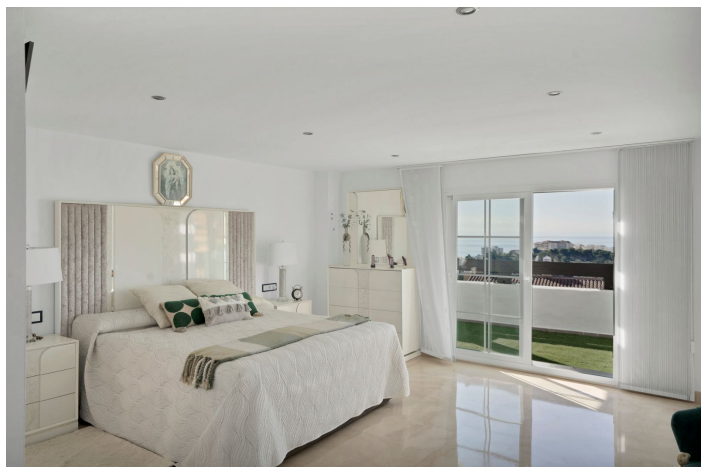




Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.190.000 €

Referencia: R5105242 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 640m² Construido: 277m² Terraza: 413m²





Costa del Sol, Benalmádena

QUIERO QUE LO COMPARES...Y que después me digas que quieres verlo.Has visto muchas propiedades, pero ninguna como esta.¿Alguna vez te has encontrado con 413 m² de terraza privada, rodeada de luz, mar y montaña?Imagina esto: sales por cualquiera de las puertas —porque cada habitación tiene acceso directo a la terraza— y el aire del Mediterráneo te envuelve. Frente a ti, un horizonte que se abre en todas direcciones. Detrás, el silencio elegante de una vivienda que es puro confort.Desde tu cocina-bar de verano, el aroma de la parrilla se mezcla con la brisa. Sirves una copa, ríes con tus amigos, los niños disfrutan junto a la piscina privada mientras el sol cae lento sobre el mar.Incluso los días de lluvia son un espectáculo aquí; ver llover desde esta terraza es una experiencia hipnótica, una postal viva que te recuerda por qué elegiste vivir en la Costa del Sol.Tu ascensor llega directamente a la puerta de casa, y solo dos plantas hacen que todo sea práctico y cómodo.Tienes cuatro amplias plazas de parking privadas, así que el espacio nunca será un problema.Y si eres amante del deporte, podrás jugar al pádel dentro de tu propia urbanización cerrada y segura, mientras tus hijos se divierten en la piscina comunitaria.Dentro, cada espacio tiene alma y propósito.Una cocina moderna y abierta al salón, donde la luz, el mármol y las vistas se combinan para crear un ambiente tan cálido como sofisticado. Cocinas mientras conversas, compartes un vino, disfrutas del sol que entra a raudales por los ventanales climatit de doble acristalamiento.Las habitaciones son amplias, luminosas y acogedoras, todas con salida a la terraza o a un balcón privado. Pero la suite principal... esa es otra historia: una estancia que invita a soñar, con baño en suite, armarios generosos y unas vistas que inspiran paz.Ubicación privilegiadaA solo 1,3 km de la playaA 17 km del Aeropuerto Internacional de MálagaRodeado de todos los servicios: supermercados, hospitales, colegios internacionales, campos de golf, restaurantes, senderos naturales y acceso inmediato a la autovía A-7.Cada rincón de este ático está diseñado para que la vida se sienta fácil, luminosa y libre.No es solo una propiedad: es una experiencia.Y aunque las fotos y el video son espectaculares, créeme, nada se compara con lo que sentirás al abrir la puerta por primera vez.Hay hogares que se describen,y otros que te cambian la forma de vivir.Este es uno de ellos.???? Llámame y ven a descubrirlo. LBB

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.



Características:

Características

Ascensor

Suelos de Mármol

Solario

Suelo de Madera

Barbacoa

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

E

Orientación

Orientación Sureste

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Alarma

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Calefacción Central.

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

More Than One