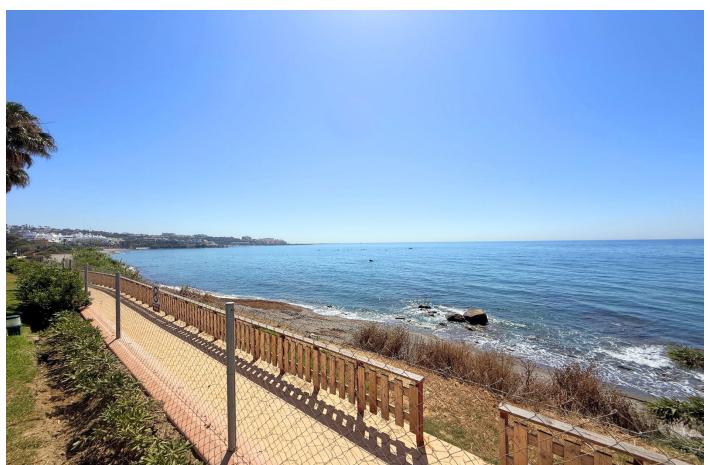




## Adosada en venta en Estepona, Estepona

580.000 €

Referencia: R5073772 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vivienda adosada en primera línea de playa en Estepona, situada en una prestigiosa urbanización con acceso directo al paseo marítimo, en una ubicación inmejorable que combina tranquilidad, comodidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Se encuentra a solo 4 minutos en coche del Puerto Deportivo de Estepona y a 20 minutos de Puerto Banús, dentro de una zona residencial y comercial consolidada que ofrece todos los servicios necesarios a poca distancia, como supermercados, colegios, farmacias y una variada oferta de restaurantes a tan solo 2 km. La vivienda se distribuye en dos plantas: en la planta superior dispone de tres luminosas habitaciones, una de ellas con baño en suite, mientras que en la planta inferior cuenta con un acogedor salón con salida a una amplia terraza que conecta directamente con los cuidados jardines y la piscina comunitaria, ideal para relajarse o disfrutar en familia. Además, incluye plaza de aparcamiento en la entrada de la vivienda para mayor comodidad. Una excelente oportunidad tanto para vivir junto al mar como para inversión segura; recomendamos visitarla.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Este	A/A Preinstalado
Terraza Privada	Sur	A/A Frio
Baño En-Suite	Oeste	A/A Caliente
Suelos de Mármol	Orientación Sureste	Calefacción Central.
Armarios Empotrados	Orientación Noreste	
Lavadero	Orientación Suroeste	
Barbacoa	Orientación Noroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Urbanas	Lado de la Playa	
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Frente a la playa	
Gas	Reventa	