



Apartamento Planta Baja en venta en Manilva, Manilva

450.000 €

Referencia: R5106304 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 160m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Manilva

Ubicado en una urbanización tranquila con piscina, a solo 8 minutos del puerto de Sotogrande y a 9 minutos del puerto de La Duquesa, este estupendo apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un entorno ideal entre el mar y la comodidad moderna. Totalmente reformado con materiales de alta calidad, dispone de una cocina abierta de gran tamaño que se integra perfectamente en un salón luminoso y orientado al sur, creando un ambiente acogedor y soleado durante todo el día. Su gran atractivo es la amplísima terraza, dividida en dos zonas: una parte cerrada con Lumon, ideal para disfrutarla todo el año, y otra parte descubierta perfecta para relajarse al aire libre. Desde la terraza se disfrutan unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al peñón de Gibraltar. El apartamento incluye además dos plazas de aparcamiento y un trastero, lo que aporta un plus de comodidad y funcionalidad. Una propiedad única por la calidad de su reforma, su espectacular terraza, su orientación ideal, su enorme cocina, la piscina comunitaria y su ubicación estratégica entre dos de los puertos más animados de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar

Muebles

Parcialmente Amueblada

Calificación energética

G

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje