



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.395.000 €

Referencia: R5106574 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 2.626m<sup>2</sup> Construído: 257m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

¡Una joya rara en la Nueva Milla de Oro! Esta hermosa finca reformada combina el encanto del país viviendo con la comodidad de estar a un corto paseo de la playa. Con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados, esta casa ofrece comodidad y estilo en todo. La cocina de planta abierta fluye perfectamente en el amplio salón y comedor, creando un espacio luminoso y acogedor ideal para entretener. Salga fuera y disfrute de su oasis privado con una piscina, sauna y un exuberante jardín. Una de las características destacadas es su propia "huerta" – un huerto privado con aguacate madura, higuera, mandarina y limones, todos nutridos por un pozo privado. Sistema de arrigación totalmente automático. Ya sea que estés soñando con un estilo de vida autosuficiente o simplemente amas la naturaleza, esta propiedad lo ofrece todo. Destacados adicionales incluyen un garaje para dos coches, un amplio carport para varios más, y amplio espacio al aire libre para relajarse o organizar reuniones. Esta es una oportunidad fantástica para aquellos que buscan extensa tierra, privacidad y tranquilidad – todos a pocos minutos de la playa. No te pierdas esta mezcla única de encanto rústico y lujo moderno en uno de los lugares más buscados de Estepona.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea
Terraza Privada Baño

Terraza Privada
TV Satélite

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

WiFi Sauna Barbacoa

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca del Mar Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas Vistas al Campo Cerca de Colegios

Vistas a Jardín Vistas a Piscina

Fibra óptica

Piscina Muebles Jardin

Piscina Privada Sin Amueblar Jardín Privado
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Alarma Párking Privado Electricidad
Persianas Eléctricas More Than One Agua Potable