



Finca - Rural Estate en venta en Canillas de Albaida, Canillas de Albaida

1.900.000 €

Referencia: R4773532 Dormitorios: 16 Baños: 16 Terreno: 25.000m² Construido: 700m²



Reserved





Axarquía, Canillas de Albaida

Me gustaría llevarle a un pedazo de paraíso bajo el sol español. Este hotel único y gestionado con éxito se vende como negocio y pertenece al municipio de Canillas de Albaida, en la hermosa comarca de la Axarquía (provincia de Málaga). El hotel está situado en el borde del Parque Nacional, en las estribaciones de la Sierra Tejeda, donde se pueden dar hermosos paseos. A pesar de su entorno rural, la propiedad está a sólo una hora en coche del aeropuerto de Málaga. El pueblo blanco de Canillas de Albaida está a menos de 5 minutos en coche, pero también se puede llegar a través de una bonita ruta a pie de unos 20 minutos. Aquí hay varios supermercados y restaurantes/café con terrazas. El pueblo más grande de Cádiz está a 10 minutos en coche y en 35 minutos ya puede llegar a una de las hermosas playas de la Costa del Sol. La historia de la propiedad se remonta a 1805, cuando funcionaba como almazara. En 2002, los actuales propietarios transformaron la propiedad en este auténtico y encantador hotel equipado con todas las comodidades modernas. El hotel tiene licencia de hotel y ofrece 14 espaciosas habitaciones con aire acondicionado y baño privado. Todas las habitaciones tienen su propio estilo y disponen de terraza privada o balcón francés. En total, hay entre 28 y 30 camas. Para los propietarios hay un espacioso piso independiente con fantásticas vistas panorámicas. En la zona común hay una acogedora recepción, un bar con zona para sentarse, una biblioteca y un gran comedor que realmente tienes que ver por ti mismo. La cocina industrial está totalmente equipada. En los hermosos terrenos ajardinados hay un gran estudio que actualmente se utiliza para actividades de grupo como yoga y pintura. Los terrenos con sus jardines mediterráneos están enmarcados por grandes vistas y tienen varias terrazas, patios, olivos, senderos, demasiados para mencionar. Incluso hay una casa en un árbol para los más pequeños. La piscina está situada en el centro y mide 9,5m x 4,5m. Alrededor de la piscina hay tumbonas con sombrillas para cualquiera que desee pasar un día relajado bajo el sol andaluz. Negocios El hotel ofrece principalmente vacaciones para grupos, pero también hay habitaciones libres para estancias en régimen de alojamiento y desayuno. Gracias a este enfoque flexible, la tasa de ocupación es del 85%. El hotel está registrado en la oficina de turismo de Málaga. Dispone de todas las licencias locales. El negocio es rentable. Se dispone de cifras anuales. Personal: 5 empleados a tiempo completo. 1 jardinero. Además, de abril a octubre hay varios empleados a tiempo parcial. El ambiente en la propiedad es muy agradable y no se puede describir con palabras. Me complace y enorgullece mostrarle este hotel para que pueda experimentarlo por sí mismo. Le sorprenderá.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Bar
Barbacoa
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One