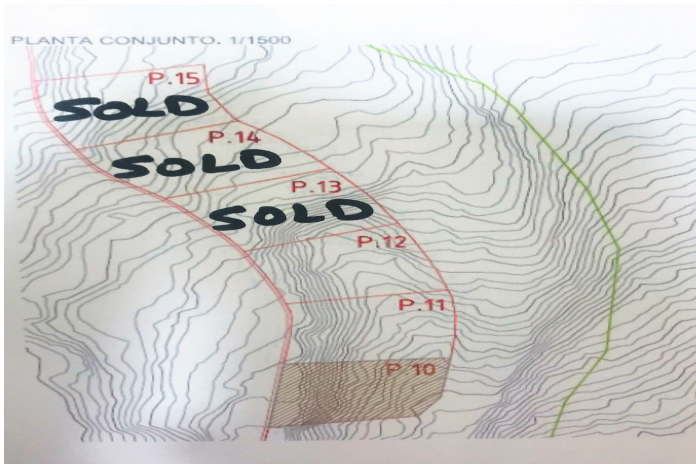




Terreno Urbano en venta en La Duquesa, Manilva

500.000 €

Referencia: R5107822 Terreno: 2.010m² Construido: 603m²





Costa del Sol, La Duquesa

Parcela para vivienda unifamiliar con vistas espectaculares al mar, ubicada en la prestigiosa urbanización La Paloma de Manilva. Con una superficie de 2.010m² y una edificabilidad del 33%, esta parcela ofrece un excelente potencial para construir una vivienda de gran volumen, el cual puede incrementarse gracias a la pendiente del terreno. Situada entre el encantador Puerto de La Duquesa y la exclusiva urbanización de Sotogrande, ambos a pocos minutos en coche, disfruta de una ubicación privilegiada. Orientada al sudeste, garantiza sol durante todo el día, tranquilidad absoluta y unas impresionantes vistas panorámicas al mar, la costa africana, la playa y las montañas. A tan solo 500 metros se accede a magníficas playas, y en menos de cinco minutos en coche se llega a Sabinillas, un tradicional pueblo pesquero con todos los servicios, comercios y opciones de ocio. La urbanización cuenta con seguridad privada, excelentes infraestructuras y todos los suministros: agua, electricidad, alcantarillado, fibra óptica y la documentación necesaria para comenzar la construcción.



Características:

Características

Fibra óptica

Orientación

Orientación Sureste

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Playa

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Suburbano

Cerca de Marina

Piscina

Habitación para la piscina

Jardín

Jardín Privado

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Reventa