



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.800.000€

Referencia: R5106826 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 2.246m<sup>2</sup> Construído: 646m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Perfectamente situada entre los famosos campos de golf Los Naranjos y Las Brisas, esta villa de estilo andaluz atemporal ofrece unas vistas panorámicas cautivadoras de la emblemática montaña La Concha. Ubicada en una amplia parcela de 2.246 m², la residencia cuenta con 646 m² de superficie construida en una sola planta, lo que la convierte en un lienzo excepcional para una reforma a medida, con un potencial ilimitado para crear la casa de sus sueños. La elegante distribución fluye a la perfección a lo largo de la planta baja, que cuenta con un gran salón, un refinado comedor, una amplia cocina, una acogedora sala de estar, cinco dormitorios de generosas dimensiones, cinco lujosos cuartos de baño, un aseo para invitados, un vestidor y un despacho privado. Otros 150 m² de terrazas soleadas amplían el espacio habitable al aire libre, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar del sereno entorno y del clima mediterráneo durante todo el año.



TV Satélite



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta **Este** Aire Acondicionado

Terraza Privada Sur

**Armarios Empotrados** 

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas a Montaña Cerca de Golf Regular estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Puerto Vistas a Jardín Urbanización Vistas a Piscina Cerca de Tiendas Vistas a Golf Cerca de Cuidad

Vistas a Patio Cerca de Colegios **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada

**Servicios Públicos** Jardin **Aparcamiento** 

Jardín Privado Electricidad Garaje

> Párking Privado Párking Cubierto Párking Libre

Categoría Reducido

Casas de vacaciónes

Inversion

Ganga **Barato** 

Golf

Reventa

Cocina Equipada

Necesita Reformas