



Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

540.000 €

Referencia: R5107837 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 23m²





Costa del Sol, Málaga

Apartamento Planta Media, Málaga, Costa del Sol. Amplio piso frente el Parque Literal de Málaga con vistas panorámicas verdes. Este hogar, en perfecto estado, cuenta con dos dormitorios amplios y dos baños completos, diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Además, tiene una gran terraza de 24m² acristalada como salón comedor adicional. Gracias a su orientación sur, cada estancia se inunda de luz natural desde primera hora, mientras que la terraza está habilitada como una habitación para distintos usos: despacho, gimnasio, cuarto, sala de estar, etc. Situado en la primera planta exterior de un edificio de siete alturas con solo tres vecinos por rellano, ofrece tanto privacidad como la cercanía de una comunidad acogedora. El ascensor comunica directamente con la plaza de garaje, incluida en el precio. La climatización central por bomba de frío/calor garantiza el clima ideal en cualquier estación, y las zonas comunes —piscina, parque infantil y jardín— aseguran el máximo disfrute. Vive la auténtica experiencia mediterránea en un entorno lleno de servicios, andando a la playa, junto al hospital Quirón, supermercados y con fácil acceso a la ciudad y a la costa, pues la boca del metro se encuentra a un minuto. Contáctanos hoy mismo para organizar tu visita y descubrir todo lo que este magnífico piso puede ofrecerte. Conforme a los principios de veracidad, claridad y transparencia, y en cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía y de la Ley 10/2025, de 26 de diciembre, se informa al cliente que el precio indicado incluye los honorarios profesionales de April-e Real Estate, con domicilio en Calle Miguel de Cervantes, 1, Rincón de la Victoria (Málaga). No se incluyen en dicho precio los gastos notariales, registrales, impuestos aplicables (como el ITP), ni otros gastos adicionales inherentes a la compraventa, que correrán por cuenta del comprador.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Garaje	Electricidad
Categoría	Calificación energética	Agua Potable
Casas de vacaciones	E	CO2 Emission Rating
Inversión		E
Reventa		