



## Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

1.249.000 €

Referencia: R5107366    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 801m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

NUEVO EN EL MERCADO. PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN CALAHONDA. 1.349.000 €. ESTA PROPIEDAD CERRADA CUENTA CON UNA GRAN ZONA DE COCHES COMPARTIDOS AL LADO DE LA CARRETERA, ASÍ COMO CON AMPLIO ESPACIO DE APARCAMIENTO DENTRO DEL TERRENO. AL ENTRAR AL CHALET SE ENCUENTRA UNA COCINA ABIERTA Y UN AMPLIO SALÓN-COMEDOR CON CHIMENEA, AIRE ACONDICIONADO DE PRIMERA GAMA. EL SALÓN ESTÁ DECORADO CON BUEN GUSTO, CON PUERTAS CORREDERAS ENVOLVENTES QUE DAN LUZ Y CONDUCEN A UNA GRAN TERRAZA QUE RODEA ESTA PLANTA CON IMPRESIONANTES VISTAS A LA PISCINA Y A LOS JARDINES. EN LA MISMA PLANTA SE ENCUENTRA UN PEQUEÑO DORMITORIO/DESPACHO Y UN BAÑO DE INVITADOS. Subiendo por una amplia escalera acristalada de un corto escalón, se encuentran tres dormitorios muy amplios y luminosos, uno de ellos con un amplio baño en suite, y un baño de invitados que da servicio a los dos dormitorios restantes. En esta misma planta se encuentra una gran terraza envolvente, con acceso mediante puertas correderas desde cada habitación, con agradables vistas a la piscina, el jardín, las zonas verdes y las montañas. Al bajar las escaleras al sótano, se encuentra un lavadero y un apartamento independiente. El apartamento cuenta con un amplio salón, un amplio dormitorio doble y un baño independiente, además de una pequeña cocina. ACCESO AL JARDÍN Y A LA PISCINA. LA PARTE TRASERA DE LA PROPIEDAD CUENTA CON UNA PISCINA DE 21 M<sup>2</sup> Y 1,5 M DE PROFUNDIDAD, CON UNA GRAN ZONA DE CÉSPED DE FÁCIL MANTENIMIENTO. EL ESPACIO EXTERIOR ES PRIVADO Y TRANQUILO, CON SOL TODO EL DÍA. CON CONEXIONES DE TRANSPORTE, CERCA DE TIENDAS, RESTAURANTES Y BARES, A UN CORTO VIAJE DE LA PLAYA Y CON FÁCIL ACCESO A LA A7, ¡ESTA ES UNA PROPIEDAD IMPRESCINDIBLE!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One