



## Appartement à vendre à Mijas Costa, Mijas

730 000 €

Référence: N7553    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 76m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Projet exclusif de 22 appartements de 2 et 3 chambres. Sa position surélevée vous permet de profiter d'une vue parfaite sur la mer Méditerranée. Penthouses avec de grandes terrasses, et appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé et piscine. De grandes fenêtres inondent les intérieurs de lumière naturelle, cuisine équipée, domotique, climatisation, système de renouvellement d'air dans tous les logements, réglage individuel de la température dans chaque pièce, et chauffage par le sol alimenté par l'énergie aérothermique.

L'ensemble dispose d'un garage privé, de la pré-installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques, ainsi que de plusieurs espaces de détente : espace chill out extérieur, salle de sport équipée, jacuzzi avec nage à contre-courant, bain turc, sauna, et espace de relaxation. Il dispose également d'un espace polyvalent pour le coworking, l'étude, les événements et les réunions.

À seulement 3 minutes de la plage, avec 6 terrains de golf dans un rayon de 15 km, d'excellentes communications autoroutières, et à seulement 22 minutes de l'aéroport international de Malaga.

La région bénéficie d'un excellent climat, avec plus de 300 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20° C. La région est réputée pour son mode de vie décontracté et son excellent système de santé. Dans l'ensemble, la Costa del Sol offre une qualité de vie inégalée, grâce à la combinaison d'un excellent climat, d'une culture riche et d'un style de vie enviable.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Salle de sport

Jacuzzi

Beach: 250 Meters

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Air Conditioning

Communal Pool

Terrace: 30 Msq.

pool

Gated

heating

Near Schools

Location: Coastal, Mountain,

Urbanisation

Useable Build Space: 69 Msq.

Beach

Storage

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B