



## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

639.000 €

Referencia: R5109235    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 87m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ático único en el corazón de San Pedro Alcántara con vistas abierta y al Mediterráneo. Precioso ático con 3 dormitorios, una gran terraza de 87m<sup>2</sup>, con orientación sur tiene luz todo el día, para poder disfrutar en su terraza con amigos o familia. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños completos, cocina independiente, suelos de mármol, aire acondicionado y chimenea, además de trastero y plaza de garaje incluida. Rodeado de todos los servicios: colegios, restaurantes, mercado, supermercados, transporte público, zonas verdes y mucho más. Todo lo que necesitas, sin necesidad de coche. Ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una inversión segura y de prestigio en el corazón de San Pedro Alcántara, a minutos del mar y campos de golf, en una zona con alta demanda de alquiler vacacional o residencial. No dejes pasar esta oportunidad, la mejor oportunidad del mercado



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas  
Vistas a Esqui  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto  
Párking Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Reventa