



## Apartamento en venta en Orihuela Costa, Orihuela

285.000 €

Referencia: RS22678    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 72m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Apartamento Reformado en Cabo Roig a Solo 300m de la Playa - Luminoso, Moderno y con Excelentes Zonas Comunes Ubicado en una de las zonas más valoradas de la costa alicantina, este precioso apartamento en Cabo Roig ofrece la combinación perfecta entre ubicación, confort y estilo. Recién reformado y listo para entrar a vivir, se encuentra a tan solo 300 metros del mar, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión vacacional. Un entorno verde y cuidado La urbanización destaca por sus amplias zonas comunes ajardinadas, muy cuidadas y agradables para pasear, relajarse o disfrutar del clima mediterráneo. Además, cuenta con una estupenda piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los meses más cálidos y compartir momentos con familia y amigos sin salir de casa. Interior reformado con materiales de calidad Al acceder al apartamento, nos recibe un acogedor salón-comedor con suelos de parquet que aportan calidez y elegancia al espacio. Desde aquí se accede directamente a una terraza con orientación sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. Las ventanas insonorizadas y las persianas eléctricas aportan confort térmico y acústico, asegurando un ambiente tranquilo y eficiente energéticamente. La cocina es independiente, práctica y moderna, equipada con todos los elementos esenciales para el día a día, y se complementa con una galería que ofrece espacio adicional para almacenaje o lavandería. Distribución funcional y cómoda El apartamento cuenta con dos habitaciones dobles, amplias y luminosas, ideales tanto para uso familiar como para invitados. El cuarto de baño, completamente renovado, dispone de un moderno plato de ducha y acabados de calidad que aportan funcionalidad y estilo. Características principales: A tan solo 300m de la playa Recién reformado 2 habitaciones dobles 1 baño con plato de ducha Salón-comedor con suelo de parquet Terraza orientada al sur Ventanas insonorizadas y persianas eléctricas Cocina independiente con galería Piscina comunitaria Urbanización con amplias zonas verdes Ubicación privilegiada Situado en una de las mejores zonas de Orihuela Costa, Cabo Roig ofrece todos los servicios a poca distancia: supermercados, restaurantes, centros comerciales, farmacias y, por supuesto, algunas de las mejores playas de la Costa Blanca. Una oportunidad única para vivir junto al mar con todas las comodidades.