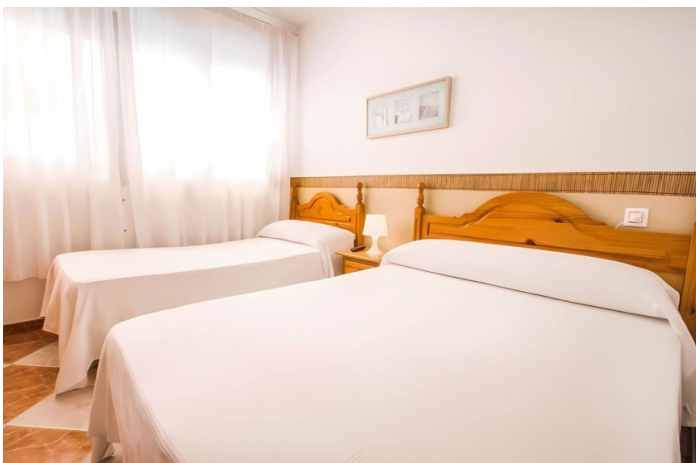




## Hostal en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.350.000 €

Referencia: R5068381 Dormitorios: 13 Baños: 10 Construido: 358m<sup>2</sup> Terraza: 1m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Situado en el corazón de la ciudad, a solo pasos de la playa, tiendas vibrantes y la estación de tren, este hostel muy solicitado ofrece una conveniencia y rentabilidad incomparables. Con excelentes reseñas, altas tasas de ocupación y una reputación por su limpieza y un servicio al cliente excepcional, es un negocio comprobado con éxito. Aspectos destacados incluyen: Ubicación privilegiada: A menos de 5 minutos de playas de arena dorada y principales enlaces de transporte. Comodidad y servicios: 12 habitaciones bien mantenidas (9 con baño privado y aire acondicionado, 3 compartidas), balcones, WiFi, TV y aire acondicionado en la mayoría de las habitaciones. Instalaciones: Dos grandes piscinas exteriores, jardines, servicio de lavandería interno, cocina para el personal, refrigerador común y acceso a ascensor. Excelencia operativa: Totalmente amueblado, equipado y en buen estado. Los propietarios ofrecen soporte y capacitación para una transición sin problemas. Detalles financieros y de inversión: Alta rentabilidad con tarifas de habitaciones que oscilan entre €40 y €110 según la temporada. Los impuestos anuales y las cuotas comunitarias son manejables, haciendo de esta una oportunidad lucrativa. Esta propiedad en un solo piso cuenta con 169 m<sup>2</sup> de espacio funcional, acomodando cómodamente a 29-30 huéspedes. Es una inversión llave en mano con éxito comprobado y excelente potencial futuro. No pierda la oportunidad de poseer este hostel altamente rentable, bien ubicado, con todas las comodidades y el apoyo necesario para tener éxito. ¡Contáctenos hoy para más detalles!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Bar  
Alquiler de Coches  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Barato

### Orientación

Norte  
Este  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas