



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Santiago de la Ribera, San Javier

369.900 €

Referentie: N9056 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 127m² Perceelgrootte: 113m² Terras: 53m²





Costa Calida, Santiago de la Ribera

Moderne geschakelde villa's met privézwembad vlakbij de zee in Santiago de la Ribera

Gelegen in de wijk San Blas in Santiago de la Ribera, Murcia, een van de meest aantrekkelijke gebieden van de Mar Menor.

Dit project bestaat uit 12 villa's met 3 slaapkamers en 2/3 badkamers, inclusief privézwembad, terras en solarium met zomerkeuken in geselecteerde woningen.

De villa's hebben een elegante en functionele inrichting, volledig uitgeruste keukens met alle apparatuur en zijn bovendien voorzien van pre-installatie voor airconditioning.

Dit project biedt een unieke kans om te genieten van design, comfort en stijl op slechts enkele minuten van de zee.

Exclusief nieuwbouwproject op slechts 1 km van het strand

Ontdek dit limited edition project van geschakelde villa's in Santiago de la Ribera, een charmant kustplaatsje aan de kust van Murcia, bekend om zijn ontspannen levensstijl, schone stranden en het uitstekende klimaat het hele jaar door. Deze nieuwe woningen liggen op slechts 1 km van de kust van de Mar Menor en bieden de perfecte combinatie van privacy, comfort en nabijheid van essentiële voorzieningen en recreatiemogelijkheden.

Eigentijds ontwerp met functionele indeling

Elke villa is zorgvuldig verdeeld over twee verdiepingen en sommige woningen hebben een dakterras, wat veel ruimte biedt voor modern wonen. De woningen beschikken over:

3 ruime slaapkamers, waarvan één op de begane grond

2 of 3 complete badkamers.

Privétuin en zwembad.

Terras op de eerste verdieping en sommige woningen hebben een solarium op het dak, ideaal om te zonnen of gasten te ontvangen.

Privé parkeerplaats op het terrein.

Bovendien zijn twee van de woningen voorzien van zonnepanelen om energie te besparen.

Hoogwaardige afwerking en voorzieningen

De woningen zijn met oog voor detail en volgens moderne normen gebouwd en zijn voorzien van:

Beveiligde toegangsdeur

Gemotoriseerde aluminium rolluiken

Ingerichte keukens met inbouwapparatuur

Badkamermeubels met spiegel en verlichting

Op maat gemaakte douchebak in porselein met douchewanden

Vorbereiding voor airconditioning via leidingen

Deze woningen zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten, als hoofdverblijf, tweede woning of als investering voor vakantieverhuur.

Beproeve locatie aan de Costa Cálida

Santiago de la Ribera biedt een mediterrane en dynamische levensstijl met alles binnen handbereik:

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



Strand (Mar Menor) – 1 km
Winkelcentrum La Ribera – 2 km
Roda Golf – 5 km
Luchthaven San Javier – 6 km
Jachthaven van Lo Pagán – 4 km
Winkelcentrum Dos Mares – 3 km
Uitstekende verbinding via de snelweg naar Murcia (40 km) en Cartagena (30 km)

Met zijn rijke lokale cultuur, wekelijkse markten, boulevards en mogelijkheden voor watersport is Santiago de la Ribera een ideale plek om te genieten van het beste van de Costa Cálida.

Maak uw droom van een leven aan de kust waar

Mis deze unieke kans niet om een elegante nieuwbouwwoning te kopen in een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Murcia.

Neem nu contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

932



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Useable Build Space: 97 Msq.

Beach: 1200 Meters

Terrace: 53 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B