



Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

850.000 €

Referenz: N9053 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 465m² Garten: 262m² Terrasse: 161m²





Costa Blanca North, Calpe

Luxuriöse Apartments und Villen am Meer in Mascarat, Calpe – Mediterranes Wohnen neu definiert Exklusive Neubauwohnanlage mit Meerblick in der Nähe des Hafens von Mascarat, Calpe Entdecken Sie einen neuen Standard an Luxus an der Küste mit dieser außergewöhnlichen Wohnanlage in der Nähe des malerischen Hafens von Mascarat, eingebettet zwischen Calpe und Altea an der Costa Blanca. Dieses exklusive Projekt umfasst 6 Designer-Villen und 8 elegante Apartments, die alle einen Panoramablick auf das Mittelmeer und den lebhaften Yachthafen bieten. Nur 400 Meter von der Küste entfernt, verbindet diese einzigartige Wohnanlage moderne Architektur, hochwertige Ausstattungen und eine unschlagbare Lage für einen außergewöhnlichen Lebensstil. Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung und Dienstleistungen Die Wohnanlage liegt strategisch günstig, nur 55 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt, und ist mit dem Auto in weniger als 50 Minuten leicht zu erreichen. Der malerische Yachthafen von Mascarat ist nur 350 Meter entfernt, während der nächste Supermarkt nur 1,1 km von der Residenz entfernt ist. Die Stadtzentren von Calpe und Altea, bekannt für ihren historischen Charme, ihre Restaurants, Boutiquen und kulturellen Veranstaltungen, sind nur wenige Minuten entfernt. Golfbegeisterte finden den renommierten Altea Club de Golf nur 8 km entfernt, und der prestigeträchtige Yachtclub Marina Greenwich liegt praktisch vor der Haustür. Elegante Apartments mit privaten Pools und Meerblick Die Anlage bietet 8 exklusive Apartments, jedes mit großzügigen Terrassen, wunderschön angelegten Gärten und einem privaten Pool. Jedes Apartment verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC. Alle Einheiten verfügen über zwei ausgewiesene Parkplätze in der sicheren Tiefgarage sowie Zugang zu einem großen gemeinschaftlichen halbolympischen Swimmingpool und einer Panorama-Standseilbahn, die die verschiedenen Ebenen der Anlage miteinander verbindet. Designer-Villen mit Premium-Ausstattung und absoluter Privatsphäre Die 6 luxuriösen Villen verfügen über vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein Gäste-WC, die sich alle über offene und helle Innenräume verteilen, die nahtlos in weitläufige Außenbereiche übergehen. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine eigene Garage und Zugang zu gemeinsamen Annehmlichkeiten im Resort-Stil. Hochwertige Ausstattungen und architektonische Liebe zum Detail sorgen dafür, dass jedes Haus maximalen Komfort, Eleganz und Privatsphäre bietet. Hochwertige Ausstattung und Smart-Home-Technologie Verstärkte Sicherheitseingangstür Lackierte Aluminium-Außenfenster und -türen mit thermischer Trennung Motorisierte Verdunkelungsrollos mit Smart-Home-Steuerung Designerküchen mit Silestone-Arbeitsplatten und integrierten Geräten Aerothermische Fußbodenheizung und Klimaanlage mit Luftkanälen Hausautomation für Beleuchtung, Klima, Beschattung und Leckageerkennung Zwei private Parkplätze pro Einheit Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in Calpe Leben Sie nur wenige Minuten vom Meer entfernt, mit unvergleichlicher Aussicht und Zugang zu einem der schönsten Yachthäfen der Costa Blanca. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienrückzugsort oder als Investition – diese Wohnanlage bietet eine exklusive Mischung aus Luxus, Natur und Lifestyle. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus am Meer zu sichern.



Eigenschaften:

Merkmale

Views: Sea

Private pool

garden

Under-Build / Basement

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

Heating: Yes

Gated

Useable Build Space: 180 Msq.

Near Schools

Beach: 400 Meters

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Terrace: 161 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B