



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

**549.000 €**Referencia: R5066359    Dormitorios: 5    Baños: 2    Construido: 148m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Málaga

Magnífico ático situado en una zona privilegiada de Málaga a tan solo 10 minutos andando de la Plaza de la Merced y del centro histórico. Esta elegante y luminosa vivienda, situada en una esquina, cuenta con dos terrazas descubiertas y una terraza cubierta, todas ellas con impresionantes vistas al centro de la ciudad y a las montañas. El piso consta de un amplio salón, cocina independiente totalmente equipada, una acogedora sala de estar, despacho, 4 dormitorios y 2 baños completos. La propiedad está rodeada de una gran variedad de servicios y comodidades. En la zona hay tiendas, supermercados, centros de salud, colegios, bares y restaurantes. La playa de La Caleta, situada en El Limonar, se encuentra a 20 minutos caminando. Además, el área cuenta con excelentes conexiones de transporte público y un cómodo acceso a la autovía A7. Un paseo de 10 minutos hacia el centro histórico revela una amplia gama de opciones gastronómicas, culturales y de ocio, todo ello al lado de emblemáticos monumentos como el Teatro Romano, la Alcazaba y la Plaza de la Merced. El piso dispone de sistema de alarma, con cámaras de videovigilancia. Plaza de garaje incluida.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Calificación energética

E

### Orientación

Orientación Noroeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Colegios

### Seguridad

Alarma

CO2 Emission Rating

D

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Parking Privado