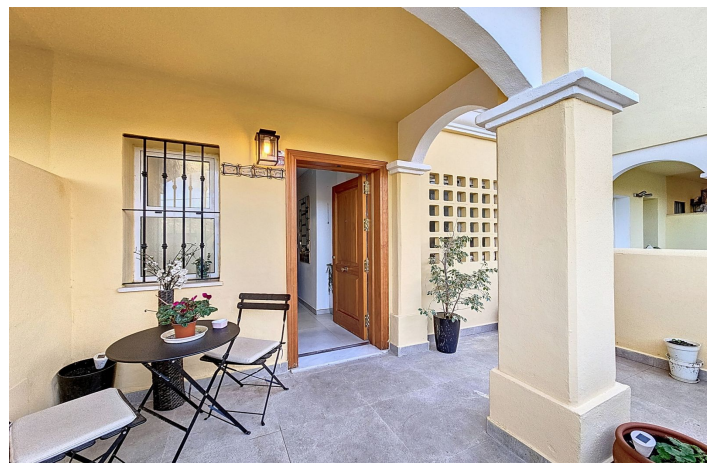




Adosada en venta en El Padron, Estepona

394.000 €

Referencia: R4917583 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 132m² Terraza: 46m²





Costa del Sol, El Padron

Esta encantadora adosada de dos plantas, ubicada en la tranquila zona de El Padron, en Estepona, ofrece una combinación perfecta de comodidad y proximidad. Situada en una urbanización cerrada, a pocos minutos en coche de la playa de Beso Beach/Laguna Beach y de diversos establecimientos, esta propiedad destaca por su orientación sur y su acceso directo a la piscina desde la terraza, lo que la convierte en una opción ideal para disfrutar del clima mediterráneo. El acceso a la casa está enmarcado por un bonito porche con terraza. En la planta baja, la vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch se integra perfectamente en el espacio mediante una ventana de paso, ofreciendo funcionalidad y estilo. Desde esta planta se accede a una terraza privada que incluye una zona de barbacoa y asientos, perfecta para disfrutar de las tardes de verano al aire libre. En la planta baja hay un aseo de invitados. La primera planta alberga tres dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a una terraza con vistas a la piscina de la urbanización. Las otras dos habitaciones comparten un baño adicional, ofreciendo espacio y privacidad para toda la familia. La propiedad cuenta con placas solares lo que aporta un gran ahorro e eficiencia energética a la casa. La casa cuenta además con aire acondicionado, suelos de porcelana y una puerta blindada que garantiza seguridad. La urbanización, con jardines maduros y una piscina bien cuidada, ofrece un entorno tranquilo y agradable. El aparcamiento está disponible tanto dentro de la urbanización, frente a la puerta de la casa, como en la calle. Su ubicación estratégica permite disfrutar de la tranquilidad de la zona sin renunciar a la cercanía de la playa, tiendas y el centro de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Cubierto

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas