sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Baja en venta en Alicante, Alicante

145.000 €

Referencia: R5111107 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 1 **Construído:** 81m^2 **Terraza:** 8m^2

Costa Blanca South, Alicante

Maravilloso apartamento de 4 dormitorios para inversión en Alicante Este apartamento representa una oportunidad de inversión consolidada y con rentabilidad demostrada. Situado en una zona con alta demanda de alquiler, su distribución funcional y espacios bien aprovechados lo convierten en la elección preferida de inquilinos que buscan comodidad, privacidad y buena ubicación. Cada una de las cuatro habitaciones es luminosa y de buen tamaño, lo que permite alquilarlas fácilmente tanto a estudiantes como a jóvenes profesionales. El mobiliario básico ya está incluido, lo que facilita una ocupación inmediata. Además, el piso cuenta con un baño completo. La cocina está equipada y cuenta con una zona de comedor que funciona como punto de encuentro. Este inmueble no solo ha sido reformado para garantizar el confort de los inquilinos, sino que también ha demostrado su potencial como activo de inversión: las habitaciones se encuentran alquiladas de forma continua durante todo el año. Es una propiedad que genera ingresos estables desde el primer día. UBICACIÓN: Alicante capital es una ciudad vibrante y acogedora, donde la esencia del Mediterráneo se vive en cada rincón. Con más de 300 días de sol al año, su clima templado, sus playas urbanas —como la del Postiguet— y su paseo marítimo invitan a disfrutar al aire libre durante todo el año. La ciudad combina historia, modernidad y tradición: desde el imponente castillo de Santa Bárbara que corona el monte Benacantil, hasta sus barrios con alma como Carolinas, El Pla o San Blas, sin olvidar las zonas más nuevas y residenciales como Playa de San Juan o Vistahermosa. Alicante es también una capital cómoda y bien conectada. El aeropuerto internacional de Alicante-Elche Miguel Hernández se encuentra a solo 15-20 minutos en coche del centro, lo que facilita la conexión con el resto de Europa. Además, cuenta con estación de AVE, red de tranvía (TRAM) y una completa oferta de servicios: centros de salud, colegios, universidades, comercios y ocio. Todo ello convierte a Alicante en una ciudad ideal tanto para vivir todo el año como para invertir, con un equilibrio perfecto entre vida urbana, cercanía al mar y calidad de vida. COMUNIDAD: 300 € IBI: 156 € Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!

Características:

Caracteristicas
Suelo de Madera

Climatización
Calefacción Central.

Estado
Regular estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada