



Dúplex en venta en Valle Romano, Estepona

248.000 €Referencia: R5083099 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 106m² Terraza: 18m²



Costa del Sol, Estepona

¡OPORTUNIDAD! Elegante Dúplex en Planta Baja en Venta en Valle Romano, Estepona. Este elegante y espacioso apartamento dúplex en planta baja, con dos dormitorios, dos baños y un aseo adicional para invitados, está ahora disponible para la venta en el codiciado complejo Valle Romano Golf Resort. Idealmente ubicado a solo unos minutos de la playa, el puerto deportivo y el vibrante centro de Estepona, esta propiedad ofrece un excelente equilibrio entre confort, privacidad y potencial de inversión. El apartamento se distribuye en dos niveles, con una distribución luminosa y abierta que da acceso directo a una terraza privada y zona ajardinada, perfecta para relajarse al aire libre, tomar el sol o recibir invitados. El interior cuenta con una amplia zona de salón-comedor con grandes ventanales que ofrecen vistas a la hermosa piscina comunitaria, una cocina moderna totalmente equipada y dos dormitorios espaciosos, incluyendo una suite principal con baño privado. También incluye un segundo baño completo y un aseo de cortesía para mayor comodidad. Uno de los puntos fuertes de esta vivienda es su flexibilidad: existe la posibilidad de adaptar fácilmente la distribución para añadir un tercer dormitorio, lo que la convierte en una oportunidad aún más atractiva para familias o inversores que buscan aumentar tanto el uso como el valor de la propiedad. Entre las comodidades adicionales se incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, Smart TV, Wi-Fi y una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada y segura que ofrece acceso a jardines comunitarios cuidados y varias piscinas. Los amantes del golf apreciarán la ubicación dentro del propio club de golf Valle Romano, y todos los servicios esenciales —supermercados, restaurantes y colegios— están a pocos minutos en coche. Esta es una oportunidad fantástica para comprar en una de las zonas más deseadas de Estepona, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler. Contáctenos hoy mismo para conocer el precio, más detalles o concertar una visita.

Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Preinstalado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Restaurant		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Campo	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas Eléctricas	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Barato	
	Golf	
	Reventa	