



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

419.000 €

Referencia: R5115019    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 108m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este piso se presenta como una excelente opción para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Con vistas despejadas, se encuentra en una urbanización que ofrece piscina, chillout en la planta cubierta y un gimnasio en el sótano. La distribución incluye 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, además de una cocina amueblada y equipada que se abre al salón, un lavadero y una terraza con vistas. El inmueble cuenta con plaza de garaje y trastero, y está equipado con buenas calidades, como aire acondicionado instalado, videoportero, armarios revestidos en los dormitorios, paredes lisas y puertas lacadas en blanco. La ubicación es ideal, rodeada de servicios como colegios, guarderías, centros médicos, comercios y excelentes instalaciones deportivas. Además, se trata de una zona en crecimiento, situada a solo 5 minutos de la playa. LET US MOVE YOU!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### CO2 Emission Rating

B