



Adosada en venta en Guadalmina Alta, Marbella

745.000 €

Referencia: R5064337 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 210m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ubicada en una tranquila urbanización cerrada con seguridad nocturna, esta luminosa vivienda adosada ofrece 4 dormitorios, 3 baños (uno de ellos en suite) y orientación oeste, ideal para disfrutar de agradables puestas de sol. Forma parte de una comunidad bien cuidada que cuenta con 2 piscina comunitarias, jardines maduros y zonas comunes ideales para familias. La propiedad dispone de 184 m² construidos de los cuales, 40 m² corresponden a terrazas y porches, distribuidos en amplios espacios interiores y exteriores que combinan confort y funcionalidad. Entre sus características destacan el aire acondicionado individual, calefacción por suelo radiante en los baños, suelos de mármol y parquet, chimenea, doble acristalamiento. La vivienda incluye también un amplio trastero de 25,86 m², además de 3 plazas de garaje subterráneo adicionales. Ofrece vistas despejadas al campo y a la montaña, sistema de riego automático, conexión a internet por fibra óptica y Wi-Fi, cámaras de vigilancia, y servicio de conserjería. La ubicación es excelente, con fácil acceso a colegios, tiendas, restaurantes, campos de golf y a poca distancia de la playa. Una propiedad en buen estado, perfecta tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional o de larga temporada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Páking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario