



Villa détachée à vendre à Orihuela, Orihuela

548 100 €

Référence: RS22808 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 375m² Construite: 193m²





Costa Blanca South, Orihuela

Nous vous présentons cette villa individuelle exclusive située dans le prestigieux domaine de Vistabella Golf , au sein du complexe Los Naranjos , à Orihuela. Cette propriété unique, entièrement rénovée en 2023 , bénéficie de finitions haut de gamme, d'une nouvelle façade contemporaine et d'élégants revêtements de sol extérieurs rénovés qui rehaussent son style moderne et sophistiqué.

Dotée d'un terrain privé pouvant accueillir jusqu'à trois voitures , cette maison est répartie sur deux étages . Au rez-de-chaussée, nous trouvons une cuisine américaine moderne , un spacieux séjour , une buanderie séparée et deux chambres doubles , l'une avec salle de bain en face et l'autre avec salle de bain attenante et dressing . Au premier étage , la chambre principale se distingue par son espace, sa salle de bain attenante avec dressing et sa terrasse privée , idéale pour se détendre avec une vue imprenable.

À l'extérieur, la villa offre une spectaculaire piscine privée d'eau salée , du gazon artificiel et une grande terrasse à l'étage équipée d' une table à manger et d'une cuisine extérieure , idéale pour les réunions en plein air. Elle est également équipée de panneaux solaires pour une efficacité énergétique optimale et d'un débarras pour un espace de rangement supplémentaire.

Une maison située dans un quartier calme et sûr, à proximité des terrains de golf, de la nature et de tous les services. Une propriété haut de gamme sur la Costa Blanca alliant design, technologie et confort.

Remarque : Le mobilier, la machine à laver et les plantes ne sont pas inclus dans le prix, mais peuvent être conservés selon accord et prix négociable avec le propriétaire .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain , en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs complètes , avec Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l' Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter tout au long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada voisine , Javalambre ou Valdelinares , un paradis pour les amateurs de sports d'hiver , avec Magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays regorgeant de montagnes et de villages qui cachent une culture et des monuments historiques uniques.

Nous avons un cadeau pour vous :

Chez Six Seconds Properties, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations à apporter à votre maison. C'est entièrement gratuit !

En six Secondes Les propriétés croient que votre confiance mérite un traitement exceptionnel.

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Six Seconds Properties (965059685) appartient à un groupe d' entreprises établies et spécialisées, toutes dans le



secteur de la maison : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseil immobilier , etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Salle de stockage

terrace

Garage

heating

00 Turnkey

Solarium

garden

Balcony

Laundry

porch

BBQ

furnished

Air conditioner