



## Penthouse zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

160.000 €

Referenz: RS22811 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 64m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Dieses charmante Duplex-Penthouse in der begehrten Wohngegend Playa Flamenca vereint Lage, Komfort und Blick auf das Mittelmeer. Nur 400 Meter vom Strand und 1 km vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt, ist es eine ideale Gelegenheit für Urlaub oder Investition.

Das Anwesen befindet sich im zweiten Stock ohne Aufzug und erstreckt sich über zwei Ebenen: Im Erdgeschoss befinden sich eine offene Küche und ein helles Wohnzimmer mit Balkon und Meerblick. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine atemberaubende Aussicht auf La Zenia und das Mittelmeer.

Der Wohnkomplex verfügt über einen Gemeinschaftspool, einen nicht überdachten Gemeinschaftsparkplatz und genießt eine privilegierte Lage, umgeben von Annehmlichkeiten, Restaurants und Freizeitbereichen, alles in einer ruhigen Umgebung, die perfekt ist, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

### Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil. Im Freien, geprägt von Sport- und Freizeitanlagen, mit als aufregende und kosmopolitische Touristenstadt zeichnet sie sich durch hochwertige Dienstleistungen aus, von denen einige exklusiv sind und als luxuriös gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der gesamten Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares. Ein Paradies für Wintersportler, mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Dörfer verschmelzen, die eine einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

### Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir Ihnen eine kostenlose technische Besichtigung anbieten. Unser Team berät Sie gerne zu den notwendigen Verbesserungen an Ihrem Zuhause. Das ist völlig kostenlos!

In sechs Sekunden Properties ist davon überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient.

### WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert – alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Sechs Sekunden Properties (965059685) gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Wohnbereich tätig sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Lagerraum

furnished

terrace

Laundry

Electricity

00 Turnkey