



Handelsräume zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

209.000 €

Referenz: RS22813 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 112m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Wir präsentieren Ihnen ein 108 m² großes Geschäftslokal in erster Meereslinie von Cabo Roig , in einem der beliebtesten Touristengebiete der Costa Blanca . Gegenüber der berühmten Bar Bushwacka und nur wenige Schritte vom bekannten Chill Out KM67 entfernt gelegen, stellt dieses Lokal dank seiner strategischen Lage in einem Gebiet mit Freizeitangeboten und erheblichem Touristenaufkommen eine einzigartige Investitionsmöglichkeit dar. Nur 300 Meter vom Meer entfernt erfreut sich das Lokal das ganze Jahr über eines konstanten Besucherstroms und garantiert so eine hohe Sichtbarkeit und ein starkes Geschäftspotenzial . Derzeit besteht ein 5-Jahres-Pachtvertrag , der sofortige und stabile Rentabilität garantiert. Das Lokal beherbergt derzeit zwei etablierte Unternehmen : einen Quad- und Buggy-Verleih und ein Nagelstudio , was ihm einen ausgezeichneten Ruf verleiht und die Nachhaltigkeit der Einnahmen erleichtert. Eine solide und strategische Investition im Herzen der Costa Blanca.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr angenehmen und gesunden Lebensstil im Freien, der durch Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts gekennzeichnet ist, von denen einige exklusive erstklassige Dienstleistungen anbieten, die als wahrer Luxus gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an und bietet eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen mediterranen Umgebung, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen an der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares, ein Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartigen und reichen Lebensstil und verbindet die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte mit unvergleichlicher Kultur und historischen Denkmälern.

Wir bei Six Seconds Properties sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen außergewöhnlichen Service verdient. Wir sind für Sie da, ganz gleich, was Sie brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Second Properties (965059685) helfen wir Ihnen, Ihr neues Zuhause in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir bieten Ihnen einen Möbelgutschein im Wert von 1.300 € und einen Besuch in unserem Planungsbüro. Unser Team berät Sie gerne bei der Verschönerung und Dekoration Ihrer Immobilie. Das ist völlig kostenlos!

WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen . Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl Ihres Traumhauses in bester Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der für Sie interessanten Immobilien und die angewandten Qualitätsstandards informiert ... so viele wichtige und objektive Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Six Seconds Properties gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Wohnsektor tätig sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung und mehr. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

Electricity

00 Turnkey