



Local comercial en venta en Orihuela Costa, Orihuela

209.000 €

Referencia: RS22813 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 112m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Presentamos un local comercial de 108 m² ubicado en primera línea de Cabo Roig, en una de las zonas más codiciadas por el turismo de la Costa Blanca. Situado frente al famoso bar Bushwacka y a pocos pasos del reconocido Chill Out KM67, este local representa una oportunidad de inversión única gracias a su ubicación estratégica en una zona de gran ocio y afluencia turística. A solo 300 metros del mar, el local disfruta de un flujo constante de visitantes durante todo el año, lo que garantiza alta visibilidad y gran potencial de negocio. Actualmente, cuenta con contrato de alquiler vigente por 5 años, lo que asegura una rentabilidad inmediata y estable. En la actualidad, el local alberga dos negocios consolidados: un alquiler de quads y buggys y un salón de uñas, lo que aporta buena reputación comercial y facilita la continuidad de ingresos. Una inversión sólida y estratégica en pleno corazón de la Costa Blanca.

Clima:

El clima de la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, permite un estilo de vida al aire libre muy agradable y saludable, caracterizado por instalaciones deportivas y de ocio, con complejos turísticos emocionantes y cosmopolitas, en parte caracterizados por servicios exclusivos de primera clase, que se consideran verdadero lujo. Todos ellos están dirigidos a una clientela exigente que busca calidad y proximidad.

La Costa Blanca tiene más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a gente de toda Europa y otras partes del mundo ya que ofrece una calidad de vida única en un bello entorno mediterráneo, rodeada de montañas y una frondosa vegetación.

Además de los campos de golf y puertos deportivos de la costa, la comarca también ofrece la posibilidad de esquiar en las cercanas Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, un paraíso para los amantes de los deportes de invierno, con bellos parajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida único y rico, donde se combinan las mejores playas y calas del Mediterráneo con un interior repleto de montañas y ciudades que esconden una cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

En Six Seconds Properties, creemos que su confianza merece un trato excepcional. Estamos a tu lado cuando nos necesites.

Tenemos un regalo para ti:

En Six Second Properties (965059685) te ayudamos a transformar tu nuevo hogar en el hogar de tus sueños ofreciéndote una visita técnica a la oficina de diseño de viviendas donde nuestro equipo técnico te orientará y aconsejará sobre cómo mejorar y decorar su propiedad. Totalmente gratis!!

IMPORTANTE!!

Recuerde, que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convierte en tu aliado, un asesor de confianza para ayudarte a elegir la casa de tus sueños en el mejor barrio, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles que te interesan, las calidades empleadas.. Todo imprescindible y objetivo información para que tu experiencia sea completamente satisfactoria.

Six Seconds Properties forma parte de un grupo de empresas consolidadas y especializadas, todas en el sector residencial; Arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compraventa de inmuebles, etc... Estos recursos nos permiten ofrecer a nuestros clientes servicios únicos y exclusivos.



Características:

Trastero - Almacén

terrace

Electricity

00 Turnkey