



Bedrijfsgebouwen te koop in Orihuela Costa, Orihuela

209.000 €

Referentie: RS22813 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 112m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Wij presenteren een commercieel pand van 108 m² gelegen aan de kust van Cabo Roig , in een van de populairste toeristische gebieden van de Costa Blanca . Gelegen tegenover de beroemde Bushwacka-bar en op korte loopafstand van de bekende Chill Out KM67 , vertegenwoordigt dit pand een unieke investeringsmogelijkheid dankzij de strategische ligging in een gebied met recreatieve activiteiten en een hoog toeristisch verkeer . Op slechts 300 meter van de zee geniet het pand het hele jaar door van een constante stroom bezoekers, wat een hoge zichtbaarheid en een sterk zakelijk potentieel garandeert. Het is momenteel onder een huurcontract van 5 jaar , wat onmiddellijke en stabiele winstgevendheid garandeert. Het pand huisvest momenteel twee gevestigde bedrijven : een quad- en buggyverhuurbedrijf en een nagelsalon , wat het een uitstekende reputatie geeft en de duurzaamheid van de inkomsten vergemakkelijkt. Een solide en strategische investering in het hart van de Costa Blanca.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een zeer aangenaam en gezond buitenleven, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten en kosmopolitische en dynamische resorts , waarvan sommige exclusieve eerste klas diensten bieden die als ware luxe worden beschouwd. Ze richten zich allemaal op een veeleisende clientèle die kwaliteit en nabijheid zoekt.

De Costa Blanca kent meer dan 300 dagen zon per jaar . Het is een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken. De streek biedt een unieke levenskwaliteit in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen van de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares, een paradijs voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke en rijke levensstijl , met de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee, een achterland vol bergen en steden met een onvergelykbare cultuur en historische monumenten.

Bij Six Seconds Properties geloven we dat uw vertrouwen uitzonderlijke service verdient. We staan voor u klaar, wat uw behoeften ook zijn.

Wij hebben een cadeau voor u:

Bij Six Second Properties (965059685) helpen we je om je nieuwe huis om te toveren tot je droomhuis. We bieden een meubelvoucher van € 1.300 en een bezoek aan ons bouwplanbureau aan. Ons team adviseert je graag over hoe je je woning kunt verfrazen en inrichten. Het is helemaal gratis!

BELANGRIJK!!

Vergeet niet dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen . Onze ervaring in de branche maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt, u informeert over de marktprijs van de woningen waarin u geïnteresseerd bent en de gehanteerde kwaliteitsnormen... zoveel belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Six Seconds Properties maakt deel uit van een groep gevestigde en gespecialiseerde bedrijven, allemaal actief in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubelontwerp, vastgoedadvies en meer. Dankzij deze middelen kunnen we onze klanten unieke en exclusieve diensten bieden.



Kenmerken:

Berging
00 Turnkey

terrace

Electricity