



Semi-Detached House zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

309.800 €

Referenz: RS22814 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 187m² Garten: 70m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Wir präsentieren dieses freistehende Haus mit 167 m² Grundstück und 70 m² Wohnfläche in der exklusiven Wohnanlage Pueblo Don Pepe , nur 400 Meter vom Playa de los Locos entfernt (5 Gehminuten). Dieses 2021 komplett renovierte Haus ist brandneu und besticht durch seine Helligkeit und sorgfältige Raumaufteilung. Es verfügt über 2 helle Schlafzimmer , ein komplettes Badezimmer , ein geräumiges Wohnzimmer , mehrere Grünflächen mit abwechslungsreicher Atmosphäre und einen brandneuen privaten Swimmingpool , ideal, um das außergewöhnliche Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.

Das Anwesen verfügt über Klimaanlage , Hochgeschwindigkeits-Glasfaser , Überwachungskameras und eine Alarmanlage sowie einen 4 m² großen Abstellraum und die Möglichkeit, ein Fahrzeug auf einer Seite des Hauses zu parken . Die Residenz verfügt außerdem über private Parkplätze für die Bewohner . Mit einer Grundsteuer (IBI) von nur 241,50 € im Jahr 2024 bietet dieses Haus eine ideale Gelegenheit als Zweitwohnsitz, als touristische Investition oder zum ganzjährigen Wohnen in einer ruhigen Gegend mit einem Supermarkt gegenüber und allen Arten von Dienstleistungen in der Nähe.

Die Lage ist unschlagbar: Torrevieja ist ein Touristenort mit einer Promenade voller Bars und Restaurants , Wassersportmöglichkeiten , Golfplätzen und dem berühmten Naturpark Lagunas de la Mata . Nur 42 km vom Flughafen Alicante und dem TGV-Bahnhof entfernt ist dieses Anwesen ideal für alle, die Lebensqualität an der Costa Blanca suchen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der sich durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts auszeichnet, die sich durch ihre hochwertigen Dienstleistungen auszeichnen, einige davon exklusiv und gelten als wahrer Luxus. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht. Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne und geräumige Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Städten bevölkerten Hinterland verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wann immer Sie uns brauchen.

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir Ihnen einen kostenlosen technischen Besuch anbieten, bei dem unser Team Sie über Verbesserungsmöglichkeiten berät. Völlig kostenlos!

WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert – alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.



Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnsektor spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

garden

Electricity

Air conditioner

00 Turnkey