



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Torrevieja, Torrevieja

309.800 €

Referentie: RS22814 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 187m² Perceelgrootte: 70m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Wij presenteren deze vrijstaande woning met een perceel van 167 m² en een woonoppervlakte van 70 m², gelegen in het exclusieve wooncomplex Pueblo Don Pepe, op slechts 400 meter van Playa de los Locos (5 minuten lopen). Deze gloednieuwe woning, volledig gerenoveerd in 2021, valt op door zijn lichtinval en zorgvuldige indeling. Het beschikt over twee lichte slaapkamers, een complete badkamer, een ruime woonkamer, diverse groene zones met een gevarieerde sfeer en een gloednieuw privézwembad, ideaal om het hele jaar door te genieten van het uitzonderlijke klimaat van de Costa Blanca.

De woning is voorzien van airconditioning, snelle glasvezel, bewakingscamera's en een alarmsysteem, evenals een berging van 4 m² en de mogelijkheid om een voertuig aan één kant van het huis te parkeren. De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats voor de bewoners. Met een onroerendgoedbelasting (IBI) van slechts € 241,50 in 2024 biedt deze woning een ideale mogelijkheid als tweede woning, als toeristische investering of voor permanente bewoning in een rustige omgeving met een supermarkt tegenover en allerlei voorzieningen in de buurt.

De locatie is onovertroffen: Torrevieja is een toeristische badplaats met een boulevard vol bars en restaurants, watersportmogelijkheden, golfbanen en het beroemde natuurpark Lagunas de la Mata. Op slechts 42 km van de luchthaven van Alicante en het TGV-station is deze woning ideaal voor wie op zoek is naar een kwaliteitsvolle levensstijl aan de Costa Blanca.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door talloze sport- en recreatiefaciliteiten, evenals kosmopolitische en dynamische resorts die zich onderscheiden door hun hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisende clientèle die kwaliteit en nabijheid zoekt.

De Costa Blanca kent meer dan 300 dagen zon per jaar. Het is een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne en ruime faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de hele wereld aantrekken en biedt een unieke kwaliteit van leven op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen van de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares, ware paradijzen voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samensmelten met een achterland vol bergen en steden die unieke culturen en historische monumenten herbergen.

Wij hebben een cadeau voor u:

Wij geloven dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. We staan voor u klaar wanneer u ons nodig heeft.

Bij Six Seconds Properties helpen we u uw nieuwe woning te transformeren tot uw droomhuis door een gratis technisch bezoek aan te bieden, waarbij ons team u adviseert over mogelijke verbeteringen. Helemaal gratis!

BELANGRIJK!!

Vergeet niet dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de branche maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt uw droomhuis in de beste buurt te vinden, u informeert over de marktprijs van de woningen waarin u geïnteresseerd bent en de gehanteerde kwaliteitsnormen – allemaal belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau maakt deel uit van een groep erkende bedrijven die gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies, enz. Dankzij deze middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.





Kenmerken:

Berging
Electricity

terrace
Air conditioner

garden
00 Turnkey