



Mechanics for sale in Benamocarra, Benamocarra

1.350.000 €

Referentie: R5116615 Slaapkamers: 1 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5.857m² Perceelgrootte: 676m² Terras: 50m²





Axarquía, Benamocarra

Gas station in Benamocarra with a restaurant and Mechanic's workshop. 1. Annual fuel sales: approximately 1,000,000 liters (with an average of 45 to 50 cars refueling daily). 2. Gross profit per liter of fuel: €0.20, approximately €200,000 annually. 3. Annual gross profits from the store: between €95,000 and €100,000. 4. Gross rental income from the Mechanic's workshop: €1,000 per month. 5. Gross rental income from the restaurant: €1,500 per month. 6. Location: about 10.5 kilometers from the beach. 7. Auto-Car Washing



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Restaurant op locatie

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation
South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Uitzicht

Urban Bekeken
street Views

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dorp
Bergdorp

Huidige Staat

Goede conditie

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

Investering