



## Villa - Chalet en venta en Puerto de Mazarrón, Mazarrón

750.000€

Referencia: R5116717 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.600m<sup>2</sup> Construído: 434m<sup>2</sup>















## Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Vistas al Mar | Parcela Expansiva | Potencial de Lujo a Medida Situada en una de las ubicaciones más codiciadas de Puerto de Mazarrón, a solo 600 metros de la playa, esta excepcional villa ofrece una oportunidad única para crear un retiro de lujo personalizado con impresionantes vistas al mar. Características de la Propiedad Área Total Construida: 434.72 m² Tamaño de la Parcela: 2,600 m² Precio de Venta: 750,000 € (en estado actual) Esta villa se encuentra en una parcela orientada al sur de gran tamaño con jardines maduros y ofrece amplio espacio para una piscina privada, cancha de tenis y múltiples terrazas soleadas. Una verdadera joya para aquellos que buscan privacidad, espacio y libertad de diseño ilimitada. Distribución Actual Amplios espacios de planta abierta listos para redistribución Múltiples dormitorios y baños Garaje y edificios auxiliares Gran jardín con árboles establecidos Varias terrazas con orientación panorámica Propuesta Opcional de Renovación Para aquellos que imaginan una casa a medida, se puede diseñar un proyecto de renovación personalizado según sus preferencias, con acabados, materiales y distribución totalmente adaptables. El concepto propuesto incluye: Área de estar y comedor de planta abierta con cocina de diseño Zona de spa privada con gimnasio, sauna y bodega Espectacular piscina infinita con solárium Cine en casa en el sótano Dormitorios de lujo con baños en suite y terrazas privadas Terraza en la azotea con salón chill-out y vistas panorámicas ¿Por Qué Esta Propiedad? Esto es más que una casa: es un lienzo en blanco para tu sueño de estilo de vida mediterráneo. Ubicada en el exclusivo barrio de El Faro, esta villa es perfecta para aquellos que valoran el espacio, las vistas al mar y la libertad de crear una residencia única en un entorno privilegiado. ¿Interesado en una Casa de Lujo a tu Medida? Ya sea que imagines un retiro tranquilo o una audaz declaración arquitectónica, esta propiedad te ofrece el espacio y la ubicación para hacerlo realidad. ? Contáctanos hoy para solicitar más información o programar tu visita privada.