



## Villa - Chalet en venta en Aspe, Aspe

386.500 - 625.500 €

Referencia: R5118316    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 127m<sup>2</sup> - 248m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup> - 49m<sup>2</sup>





---

## Vinalopó Medio, Aspe

TU HOGAR SOÑADO Descubre la villa perfecta donde el diseño, la calidad y el confort se unen para ofrecerte un estilo de vida inigualable. Contará con todos los servicios necesarios, incluyendo suministro de agua y electricidad, instalación de un sistema de paneles fotovoltaicos para el autoconsumo de energía eléctrica y un sistema de tratamiento de aguas residuales mediante un depurador de oxidación biológica. Dispondrá de acabados de alta calidad y una extensa lista de especificaciones de lujo. Estará equipada con una piscina de 8x4 metros con ducha exterior, porcelánico perimetral alrededor de la piscina, preinstalación para calefacción, zona de barbacoa con aseo, garaje cerrado con puerta automática e incluye motor, preinstalación para punto de carga eléctrico, zona ajardinada con césped artificial, portón de acceso motorizado a la parcela (incluye motor) y un muro revestido de piedra natural. \*\*\*Notas: • Una vez finalizado completamente el proyecto, se entregará el informe final de construcción y los certificados de agua y electricidad. • El plazo de finalización de la obra, una vez obtenida la licencia de construcción, depende del tamaño de la vivienda y sus anexos: 8-10 meses para viviendas de una sola planta con losa aislada 12-14 meses para viviendas de una sola planta con estructura 12-14 meses para viviendas de dos plantas con losa aislada 15-18 meses para viviendas de dos plantas con estructura • La construcción se llevará a cabo como un proyecto de AUTOPROMOCIÓN.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Barbacoa

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

A/A Preinstalado

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

### Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje

Parking Privado