



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

215.000 €

Referencia: R5117959    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a su tranquilo refugio costero en el corazón de la Costa del Sol. Este precioso apartamento de un dormitorio y un baño ha sido completamente reformado con gusto y se encuentra en la encantadora y pintoresca urbanización Benamara Pueblo, a solo unos pasos de la playa. Con 31 m<sup>2</sup> de espacio bien aprovechado, la vivienda se vende totalmente amueblada, decorada con esmero y equipada con todo lo necesario para entrar a vivir o comenzar a alquilarla de inmediato. La propiedad desprende un auténtico encanto andaluz, ubicada dentro de un complejo residencial sereno rodeado de pinos y jardines frondosos. En su interior, encontrará una sala de estar de concepto abierto con cocina integrada y acceso a una terraza privada con vistas tranquilas a la vegetación que la rodea, ideal para tomar un café por la mañana o relajarse por la tarde. El ambiente es íntimo y acogedor, perfecto tanto como residencia vacacional como para trabajar a distancia. Lo que realmente distingue a este apartamento es su ubicación inmejorable. Está a solo 20 minutos del glamuroso centro de Marbella y a 15 minutos de la vibrante ciudad de Estepona. A tan solo 10 minutos se encuentra el reconocido complejo deportivo Free Wave, con piscina exterior climatizada, y muy cerca también encontrará dos prestigiosos clubes de tenis y pádel: Rossa Rossa y el Club de Tenis y Pádel Bel-Air. La zona está rodeada de una fantástica selección de restaurantes de cocina internacional para todos los gustos. Además, a solo 5 minutos en coche se sitúa el emblemático El Paraíso Golf Club, uno de los campos de golf más cotizados de la costa. Y como valor añadido, la propiedad se encuentra a solo 10 minutos en coche del exclusivo y lujoso Puerto Banús, conocido por su glamuroso puerto deportivo, su amplia oferta de restaurantes de alta cocina internacional y sus boutiques de marcas de lujo de renombre mundial. Por la noche, Puerto Banús se convierte en un punto de encuentro vibrante, con bares de moda y discotecas ideales para disfrutar de una velada sofisticada o simplemente relajarse. Ya sea que esté buscando un acogedor hogar junto al mar o una inversión con alta rentabilidad y licencia turística vigente, este apartamento ofrece una combinación perfecta de confort, encanto y ubicación privilegiada. Viva el estilo de vida de la Costa del Sol en su máxima expresión.



## Características:

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Gas

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Frente a la playa

Golf

Contemporáneo