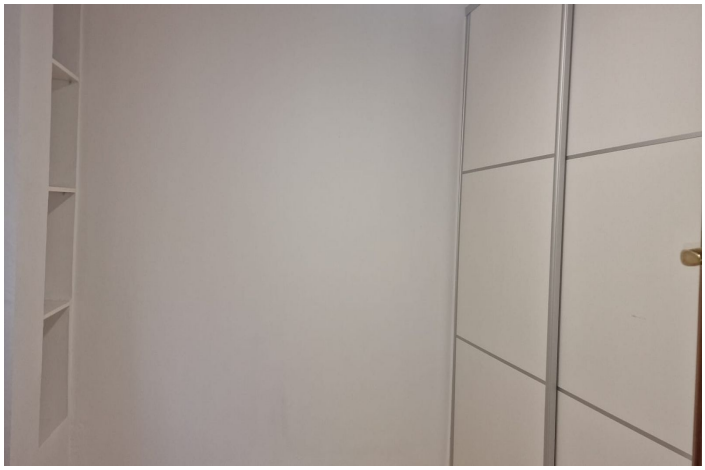
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

**165.000 €**

**Referencia:** R5119582 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 50m$^2$



# Costa del Sol, Fuengirola

Local habilitado como vivienda en Fuengirola – ¡a pasos de la playa! Se ofrece este interesante local a pie de calle, actualmente habilitado como vivienda, ideal tanto para residencia como inversión. Aunque todavía no se ha realizado el cambio de uso oficial, el espacio ha sido acondicionado con todas las comodidades necesarias para la vida diaria. Distribuido de forma funcional, cuenta con: 2 habitaciones, con buena ventilación. 1 baño completo y un aseo adicional, ideal para visitas o mayor comodidad. Cocina. Salón acogedor, con espacio suficiente para zona de estar y comedor. Aire acondicionado, para un ambiente confortable durante todo el año. Situado muy cerca de la playa, en una zona bien comunicada con todos los servicios: transporte, comercios, restaurantes y centros de ocio. Una excelente oportunidad para quien busca un espacio versátil en una ubicación privilegiada de Fuengirola. Nota: actualmente figura como local comercial en el registro, por lo que es necesario realizar el cambio de uso a vivienda si se desea regularizarlo completamente como tal.

## Características:

**Orientación**
Norte
**Posición**
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Ciudad
**Cocina**
Cocina Parcialmente Equipada
**Categoría**
Inversion
Barato

**Climatización**
Aire Acondicionado
**Estado**
Buen estado de conservación

**Seguridad**
Recinto Cerrado

**Vistas**
Vistas a Calle
**Muebles**
Sin Amueblar

**Aparcamiento**
Párking Comunitario