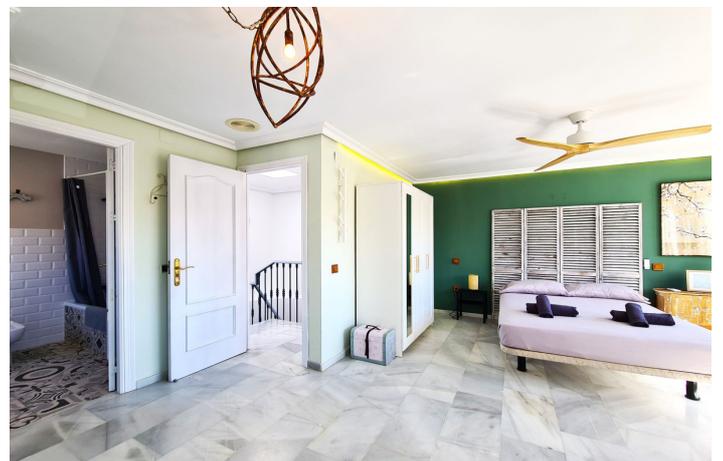




Adosada en venta en Casares Playa, Casares

599.000 €

Referencia: RS22932 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 100m² Construido: 230m²





Costa del Sol, Casares Playa

IMPRESIONANTE ADOSADO EN ESQUINA DE 4 DORMITORIOS EN PRIMERA LINEA DE PLAYA Descubre esta fantástica propiedad ubicada en una exclusiva urbanización privada frente al mar, con acceso directo desde la urbanización, en Casares Costa, a tan solo unos pasos de la playa. Ubicación estratégica entre los puertos deportivos de Estepona y La Duquesa, a solo 7 minutos en coche, con todos los servicios cercanos. Su ubicación privilegiada, con acceso directo al paseo marítimo y a las finas arenas de la Costa del Sol, la convierte en una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Un entorno ideal para pasear, hacer deporte o relajarse en alguno de los múltiples chiringuitos, bares y zonas de ocio del litoral. Este adosado en esquina, rodeado de jardines, ofrece privacidad, amplitud y luz natural en cada rincón. Se distribuye en tres plantas más un gran sótano de 49 m² que brinda innumerables posibilidades de uso: desde gimnasio, zona de juegos o cine. Los 230 m² construidos se articulan en las 3 plantas de forma funcional contando con planta baja de 78 m², con un espacioso salón-comedor con chimenea y salida directa a una amplia terraza/jardín privado con acceso a los jardines comunitarios, amplia cocina independiente totalmente equipada y con acabados de excelente calidad además de alacena y salida al jardín, dispone de baño completo equipado con ducha y dispone de ventana. El amplio recibidor cuenta con amplios armarios empotrados en la entrada. La Primera planta cuenta con 75 m², donde se distribuyen 3 dormitorios dobles con armarios empotrados dos de ellos con terrazas privadas y 1 gran dormitorio principal con cuarto de baño en suite. Además de un segundo baño completo. En el torreón de la Tercera planta de 28 m² se encuentra un gran dormitorio muy luminoso con baño en suite completamente reformado y una amplia terraza privada con vistas parciales al mar además de un trastero adicional. Además, disfruta de una urbanización cerrada con seguridad nocturna dos piscinas comunitarias, jardines con estanques y amplias zonas verdes. Ideal para vivir o invertir. Una propiedad perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional o de larga temporada gracias a su ubicación y características únicas. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU CASA JUNTO AL MAR!!