



Ático en venta en Casares Playa, Casares

265.000 €

Referencia: RS22938 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m²





Costa del Sol, Casares Playa

En el corazón de Casares Playa, con una orientación sur-suroeste que garantiza sol y luz todo el día, este ático semi-nuevo es una verdadera joya. Sus 80m² construidos se complementan con una terraza privada de 85m², un espacio exterior excepcional para disfrutar del lujo mediterráneo. El interior, impecable y de estilo contemporáneo, destaca por su amplitud y luminosidad: dos elegantes dormitorios con armarios empotrados, uno en suite, además de otro baño completo. La cocina está totalmente equipada, con electrodomésticos actuales y acceso directo a una práctica zona de lavadero. El salón, en perfecta conexión con la terraza, ofrece un ambiente acogedor, climatización frío-calor y suelos de mármol, creando una atmósfera contemporánea y pulida. La terraza es sin duda un punto fuerte: mitad cubierta y mitad al aire libre, cuenta con solárium, zona de chill-out y rincones para el relax o las mejores sesiones de barbacoa, con vistas panorámicas al mar que convierten cada momento en una experiencia inolvidable. El residencial cuenta con una piscina comunitaria, jardín bien cuidado y seguridad en recinto cerrado. Además, un ascensor facilita el acceso, y el ático incluye plaza de garaje subterráneo privada y trastero, lo cual es un privilegio en esta zona. A nivel de ubicación, la propiedad es inmejorable: a un paso del mar, a solo minutos del Puerto de La Duquesa, tiendas, supermercados, restaurantes y zonas de ocio. Los campos de golf de renombre (Finca Cortesín, Doña Julia) están a pocos minutos en coche; Estepona a 10min, Sotogrande a 15min, y el aeropuerto de Málaga se alcanza en poco más de una hora. Este ático representa una opción ideal: segunda residencia de verano, inversión vacacional o incluso vivienda habitual. Su gran terraza, vistas al mar, calidad de acabados y excelente ubicación lo convierten en una oportunidad única en la Costa del Sol.