sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Finca - Rural Estate en venta en La Romana, La Romana

149.000 €

Referencia: RS22978 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Terreno:** 3.200m^2 **Construído:** 215m^2

Vinalopó Medio, La Romana

Finca con encanto tradicional para reformar en La Romana, Alicante – Parcela de 3.200 m² y vistas espectaculares Descubre una joya escondida en uno de los pueblos más solicitados del interior alicantino: La Romana. A tan solo 35 minutos del aeropuerto de Alicante y de la playa, esta auténtica finca del año 1904 te invita a reconectar con la tranquilidad, la historia y la naturaleza, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios esenciales. Ubicada en una generosa parcela de 3.200 m², la propiedad cuenta con 215 m² construidos, distribuidos en dos plantas que conservan elementos originales como vigas de madera y muros de piedra natural. Una base sólida y con alma, lista para ser transformada en una vivienda personalizada y única. En la planta baja, destaca un amplio espacio que actualmente se utiliza como garaje, pero que podría convertirse en un impresionante salón con techos altos y vigas vistas. Además, encontramos una elegante entrada, dos dormitorios, y un aseo con espacio suficiente para instalar un baño completo con doble lavabo. En la planta superior, el potencial es infinito: podrías diseñar un dormitorio principal con vestidor, una biblioteca con zona de trabajo, y un baño adicional. Todo ello con luz natural y vistas abiertas al campo. La propiedad dispone de una estufa de leña para calefacción, una cueva natural, y una construcción auxiliar que podría albergar una futura piscina privada. Ubicada a pocos minutos del centro de La Romana y con rápido acceso a localidades como Aspe, Novelda y Elche, esta finca ofrece lo mejor de ambos mundos: la paz del campo y la comodidad de la proximidad urbana. Restaurantes, tiendas, golf a 15 minutos, senderismo y las playas del Mediterráneo a solo media hora. Una oportunidad única para quienes buscan autenticidad, espacio y posibilidades de reforma en un entorno de gran valor natural y cultural. Distancias clave: 35 min al aeropuerto de Alicante35-40 min a las playas6 min a restaurantes, bares y tiendas15 min a campos de golfZonas de senderismo y naturaleza a pocos minutos Para que puedas visualizar cómo lucirá esta joya después de la renovación, estamos desarrollando un proyecto de renovación. Ya estamos añadiendo algunas ilustraciones, pero contáctanos y te daremos una idea de nuestros planes.