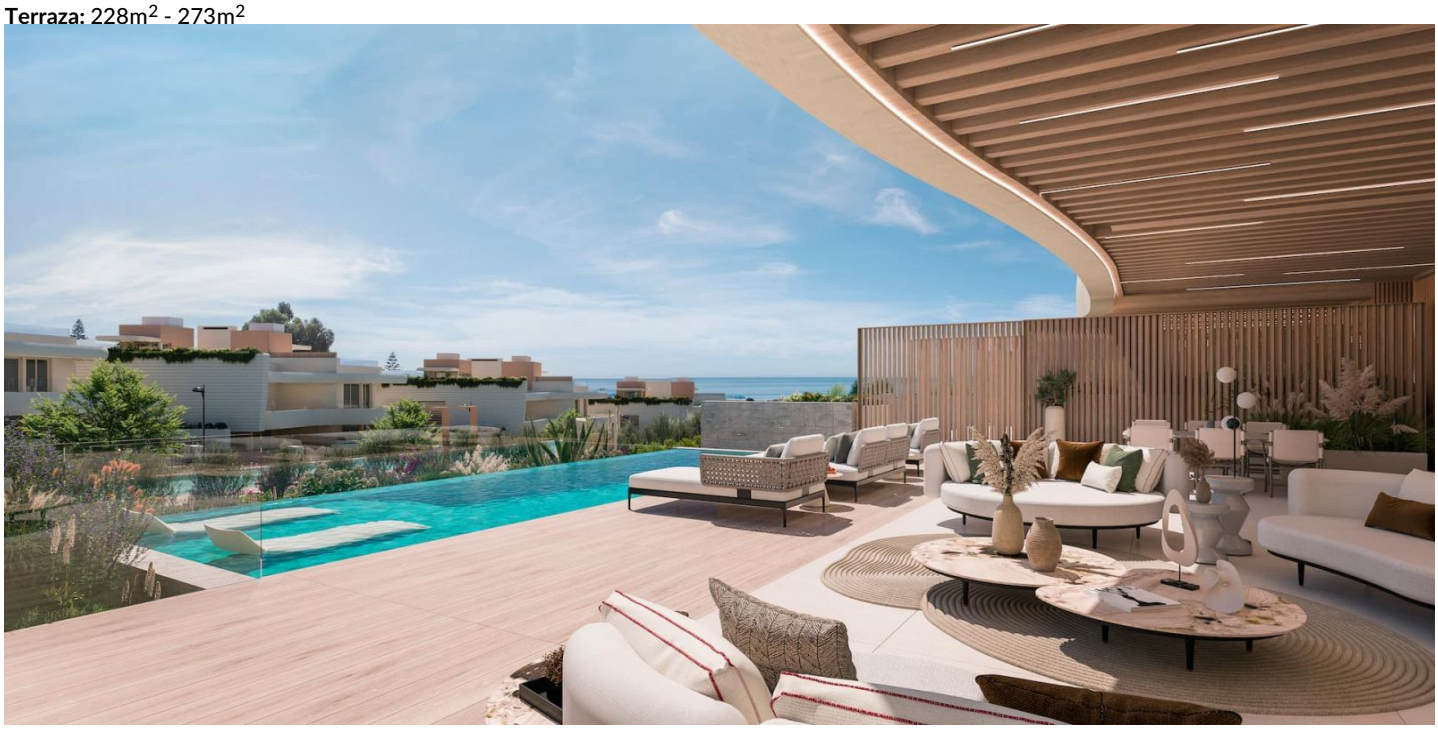
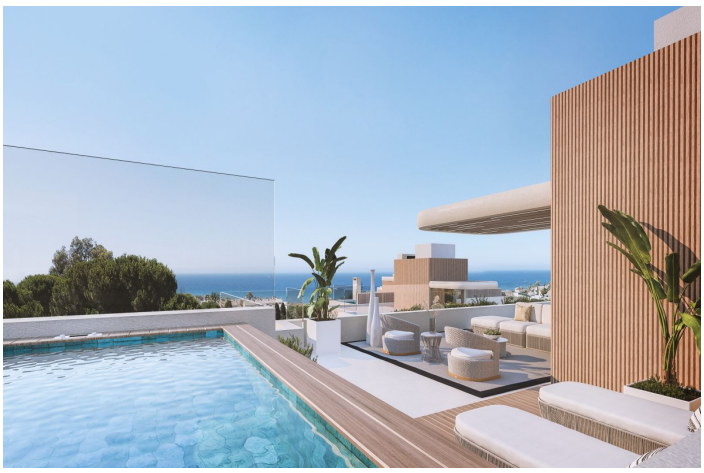
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Pareada en venta en Marbella, Marbella

5.200.000 - 5.600.000 €

Referencia: R4087282 **Dormitorios:** 4 - 4 **Baños:** 4 - 4 **Terreno:** 94m^2 - 135m^2 **Construído:** 436m^2 - 447m^2
Terraza: 228m^2 - 273m^2





Costa del Sol, Marbella

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q4 2022 Apartamentos: Q2 2023 FIN DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q1 2025 Apartmentos: Q2 2025

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Domotica
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada
Children`s Pool

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Comunitario

Caja fuerte

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo

Nueva Promoción

More Than One