



Ático Dúplex en venta en Selwo, Estepona

689.000€

Referencia: R5106919 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 148m² Terraza: 135m²















Costa del Sol, Selwo

Este elegante ático dúplex con vistas al mar se encuentra en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. A solo unos minutos de la playa tenemos la ubicación estratégica que combina tranquilidad con excelente conexión a Estepona y Marbella - todos los servicios necesarios para vivir con comodidad todo el año. Los mejores colegios internacionales, incluido el prestigioso Atlas American School. Al entrar nos encontramos con un amplio salón-comedor con mucha luz natural. Tenemos tres dormitorios y todos con acceso a la terraza y dos baños. En la planta superior, el solárium privado con espectaculares vistas panorámicas al mar. Distribuido en dos plantas, la vivienda destaca de su doble terraza: en una terraza tenemos vistas al mar y en la otra – vistas a la montaña y piscina. Incluye garaje para dos coches y trastero. Construido con materiales de alta calidad y excelentes acabados, este ático de nueva construcción destaca por su luminosidad, privacidad y eficiencia energética gracias al sistema de aerotermia. Una propiedad única que combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una zona en pleno crecimiento.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

TV Satélite

Solario

Vistas a Playa

Armarios Empotrados

WiFi Lavadero Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Suburbano Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Nueva Construcción

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina No Equipada

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje