sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

2.900.000 - 5.100.000 €

Referenz: R4783753 **Schlafzimmer:** 3 - 4 **Badezimmer:** 3 - 4 **Grundstücksgröße:** 6m^2 - 2.010m^2 **Garten:** 508m^2 - 924m^2
Terrasse: 27m^2 - 375m^2

Costa del Sol, Estepona

An exclusive gated community of just 12 detached villas, masterfully designed by renowned architect Pablo Villarroel, whose 50-year career focuses on harmonising architecture with nature. These exceptional 3 to 6-bedroom homes (built areas from 489 m² to 976 m²) offer the highest standards of design, privacy and comfort. Each villa features a striking open-plan layout with a 6-metre-high ceiling in the main living area, creating a bright and airy space with panoramic sea and mountain views. Floor-to-ceiling Technal windows enhance the connection between indoor and outdoor living, while Modulnova kitchens add a touch of Italian sophistication. Located within walking distance of a sandy beach and local amenities, each property includes a large solarium, private lift, landscaped garden, swimming pool and a naturally lit leisure space. All homes come with underfloor heating throughout and generous plot sizes (1,000–2,000 m²) for maximum privacy. Customisation options include extra en-suite bedrooms, a gym, sauna/hammam or a cinema/games room. These villas are the ideal blend of contemporary luxury and Mediterranean serenity, designed for those who value space, elegance, and an exceptional lifestyle.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Bar
Grill
Domotik
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Orientierung
Süden
Südwesten

Klimakontrolle
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Wald

Einstellung
Urbanisierung
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Zustand
Neubau

Pool
Privat

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon
Sicher

Parken
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Luxus
Mit Baugenehmigung

Telefon	Zeitgenössisch
	Neuentwicklung