sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Pareada en venta en Sierrezuela, Mijas

504.000 €

Referencia: R5122144 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 4 **Construído:** 240m^2

Costa del Sol, Sierrezuela

Chalet Pareado en Esquina en La Sierrezuela – Tranquilidad, Espacio y Conectividad Descubre esta fantástica casa adosada de esquina ubicada en una exclusiva y tranquila urbanización cerrada en la zona de La Sierrezuela (Mijas), a tan solo 20 minutos andando del paseo marítimo y las playas de Fuengirola. Ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida. Con 240 m² construidos distribuidos en tres plantas, esta vivienda ofrece 5 dormitorios (4 principales + 1 adicional), todos con armarios empotrados, 4 baños (3 completos y 1 aseo de cortesía en planta baja), un amplio salón de 25 m² con chimenea, y una generosa cocina independiente perfectamente equipada. La propiedad incluye un garaje privado de 60 m² con capacidad para 3 coches, además de espacio de almacenaje, un jardín privado de 120 m² perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, y una soleada terraza con orientación norte, sur y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Ubicada en una comunidad residencial sin tráfico ni ruidos molestos, la casa cuenta con acceso directo a zonas verdes, parque infantil y una bonita piscina comunitaria. Todo ello con una excelente conexión a servicios: farmacia, colegios, restaurantes, pizzerías, supermercados, y paradas de autobús y taxi a menos de 100 metros. Características destacadas: Chalet pareado en esquina Parcela de 125 m² Aire acondicionado y calefacción individual Certificación energética: consumo 32,9 kWh/m² año, emisiones 186,63 kg CO_2/m² año Gastos: IBI 900 €/año | Comunidad 65 €/mes Una oportunidad única para vivir con tranquilidad y todo al alcance, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados

Vistas
Vistas a Jardín

Piscina
Piscina Comunitaria

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría
Reventa

Orientación
Norte
Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición
Urbanización

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Garaje
More Than One

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Estado
Buen estado de conservación

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable