



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

570.000 €

Referencia: R5064103 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 220m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Fuengirola

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida inigualable en el vibrante Fuengirola. - Superficie construida total: 220 m² - Terraza: 28 m² de azotea privada - Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000€ extra), justo debajo de la plaza frente al edificio - Playa: Segunda línea – a solo 70 m andando de la playa - Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola – a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español. Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino. En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas. Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora. Fuera, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá. Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alquiler, este ático lo tiene todo. Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiguo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy – este ático no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Playa	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Puerto	
	Pueblo	
	Marina	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Seguridad
Opcionales	Cocina Equipada	Alarma
		Persianas Eléctricas
		Portero Automático
		Caja fuerte
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Subterráneo	Electricidad	Casas de vacaciones
Párking Privado	Agua Potable	Inversion
Párking Comunitario	Teléfono	Ganga
		Frente a la playa
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	