



## Villa - Chalet en venta en Altea Hills, Altea

2.650.000 €

Referencia: R5124892    Dormitorios: 8    Baños: 7    Terreno: 2.440m<sup>2</sup>    Construido: 920m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Altea Hills

Situada en la prestigiosa Sierra de Altea, esta villa de lujo redefine el concepto de exclusividad y confort. Ofreciendo una combinación perfecta de encanto mediterráneo y sofisticado estilo contemporáneo, la villa cuenta con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la Sierra de Helada y el impresionante interior montañoso con montañas icónicas como el Puig de Campana y la Sierra de Bernia. ~La villa está situada en una parcela de 2440 m2 y tiene una superficie total construida de 920 m2 repartidos en tres plantas.~Atravesando el elegante hall de entrada, una maciza puerta de madera le da la bienvenida a un espacio abierto y luminoso. El impresionante salón con chimenea, el comedor y la cocina de diseño con isla crean un entorno ideal para el entretenimiento y la convivencia. Desde todos los rincones, los grandes ventanales enmarcan las excepcionales vistas al mar de la bahía de Altea y la majestuosa Sierra Helada, transformando el paisaje en una obra de arte natural. Los techos altos con vigas de madera, los materiales de alta calidad y la armonía en cada detalle reflejan el lujo en su máxima expresión. En esta planta se encuentra el dormitorio principal con vistas al mar, armarios empotrados y baño en suite con ducha, bañera y doble lavabo. Además, hay otros dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. Esta planta da acceso a una amplia terraza cubierta con salón y barbacoa desde donde se puede disfrutar de las hermosas vistas. ~La planta baja cuenta con una segunda sala de estar, comedor y cocina abierta, perfecta para invitados. También en esta planta hay un dormitorio principal con vistas al mar, armarios empotrados y baño en suite con ducha, bañera y lavabo doble. También hay un segundo dormitorio doble con baño en suite y dos dormitorios dobles con baño compartido. Para mayor comodidad, también hay un aseo, un lavadero y un trastero en la planta baja. Fuera de la planta baja es también una amplia terraza con una hermosa piscina y jacuzzi. También hay una terraza cubierta. ~En el sótano hay un gimnasio, un trastero y un garaje cerrado para tres coches.~Gracias a su óptima distribución, esta villa es ideal para familias numerosas o para quienes gustan de recibir invitados, con habitaciones diseñadas para la privacidad y el confort.~En el exterior, un jardín perfectamente cuidado rodea la propiedad, con una gran variedad de flores y árboles maduros que aportan frescura y exclusividad. Justo enfrente de un sereno estanque con peces exóticos se encuentra la joya adicional de esta propiedad: una casa de huéspedes con esencia marroquí. Un oasis independiente con un diseño evocador, jardín privado y vistas inigualables al mar. Está totalmente equipada y ofrece aire acondicionado, TV por cable, Internet de fibra óptica y un sistema de seguridad conectado. ~A sólo 6 minutos de las playas y del campo de golf, y cerca del centro de Altea, ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y acceso a las mejores playas de la zona.~Viva en un lugar donde la privacidad, el confort y la belleza natural se combinan en perfecta armonía. ¡Solicite ya su visita!



## Características:

### Características

Terraza Privada

Jacuzzi

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Privada